

小谷かなりや認定こども園大規模修繕工事

実施設計図

令和 7 年 6 月

設 計 :  株式会社 丸川建築設計事務所

MARUKAWA ARCHITECT PLANNING & CONSULTANT & DESIGN OFFICE

3 防水改修工事

6 合成高分子系ルーフィングシート防水 [3.1.4] [3.5.2~4]

防水層の種類

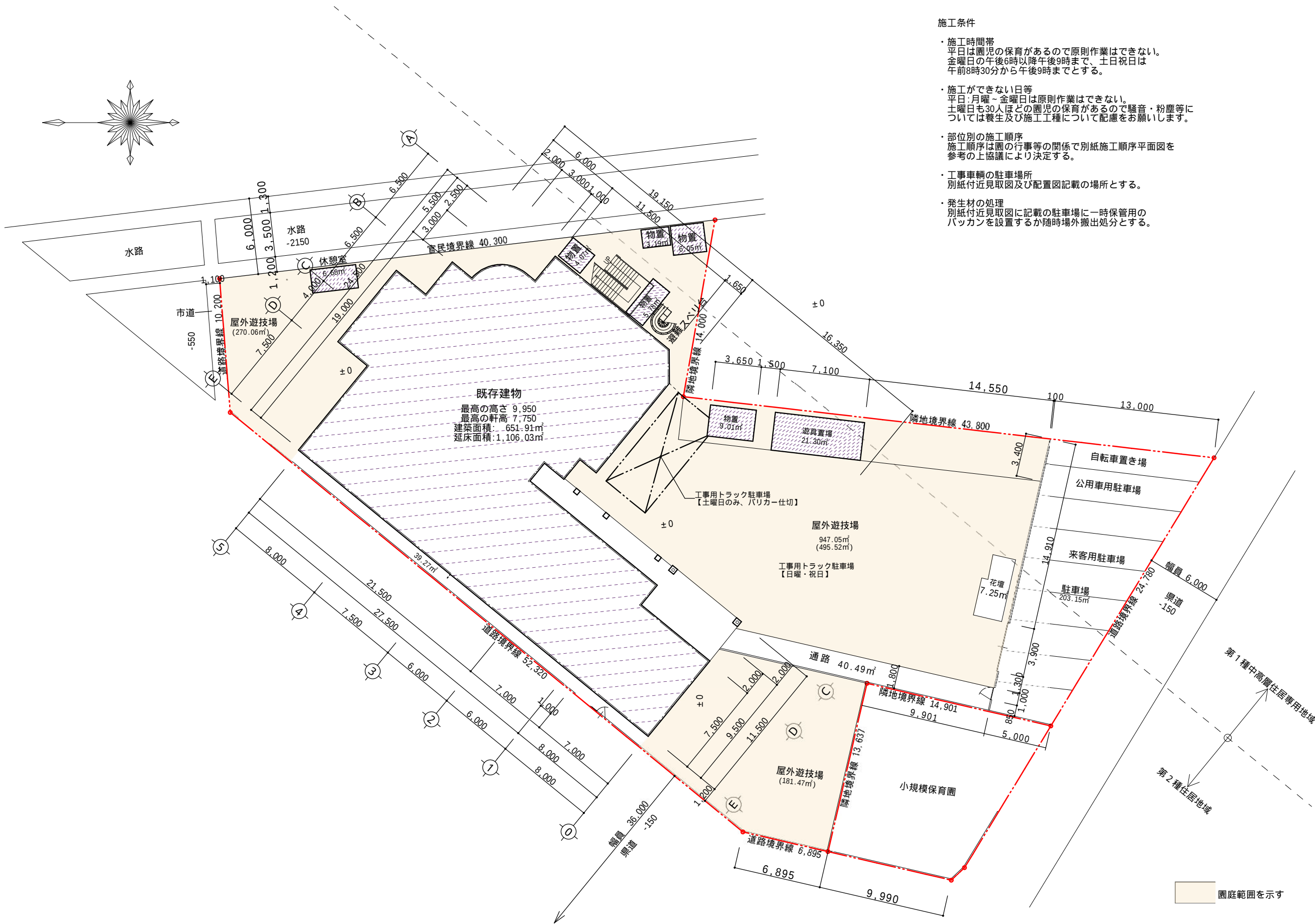
工法	種別	施工箇所	断熱材	仕上塗料	高圧防水	備考
・POS	・S-F1			・	・	脱気装置
・SAS	・S-F2			・	・	脱気装置
	・S-W1			・	・	脱気装置
	・S-W2			・	・	脱気装置
	・S-W3			・	・	脱気装置
・W3S	・S-F1			・	・	脱気装置
	・S-F2			・	・	脱気装置
・W4S	・S-W1			・	・	脱気装置
	・S-W2			・	・	脱気装置
	・S-W3			・	・	脱気装置
・POS1	・SI-F1		(材質)	・	・	脱気装置
・S3SI	・SI-F2		改修標準仕様書3.5.2 (3)(1)(b)による	・	・	脱気装置
・S4SI			硬質ウレタンフォーム断熱材2種2号による	・	・	脱気装置
・W4SI			(厚さ) (mm) 25 50	・	・	脱気装置
・SI-W1			(材質)	・	・	脱気装置
・SI-W2			改修標準仕様書3.5.2 (3)(1)(a)による	・	・	脱気装置
			硬質ウレタンフォーム断熱材2種2号による	・	・	脱気装置
			(厚さ) (mm) 25 50	・	・	脱気装置

防水層の種類 [表3.6.1、表3.6.2]

工法	種別	施工箇所	断熱材	仕上塗料	高圧防水	備考
・P0X	X-1		2成分形アクリルウレタン樹脂系	主材料の製造所の仕様	・	脱気装置
	X-2		・ふっ素樹脂系	主材料の製造所の仕様	・	脱気装置
・L4X	X-1		・アクリル樹脂系	主材料の製造所の仕様	・	脱気装置
	X-2		・アクリル樹脂系			

5	7	樹脂製建具 [5.3.2~4]	性能値等 ・耐風圧性の等級（ ）、機密性の等級（ ）、水密性の等級（ ） 改修標準仕様書表5.3.1による種別 外部に面する建具 ・A種（建具符号 ・全て ・建具表による ・ ） ・B種（建具符号 ・全て ・建具表による ・ ） ・C種（建具符号 ・全て ・建具表による ・ ） 防音ドア、防音サッシの遮音性の等級 ・適用する（等級 ・T-1 ・T-2） ・適用しない （建具符号 ・建具表による ・ ） 断熱ドア、断熱サッシの断熱性の等級 ・適用する（等級 ・H-4 ・H-5 ・H-6） ・適用しない （建具符号 ・建具表による ・ ） 形状及び仕上げ 枠の見込み寸法 建具表による ・ 表面色 標準色 ・特注色 取付工法 水切り板、ぜん板 図示 ・ ガラス 複層ガラス ・ 性能値等（建具符号：・建具表による ・ ） 簡易気密型 ・適用する ・適用しない 外部に面する面する建具の耐風圧性の等級 ・S-4 ・S-5 ・S-6 防音ドア、防音サッシの遮音性の等級 ・適用する 等級（ ） ・適用しない 断熱ドア、断熱サッシの断熱性の等級 ・適用する 等級（ ） ・適用しない 耐震ドアの面内変形追従性の等級 ・適用する 等級（ ） ・適用しない ステンレス鋼板の材料 SUS304、SUS430J1L又はSUS443J1 ・ 形状及び仕上げ 鋼板類の厚さ 改修標準仕様書 表5.4.2による ・ 使用箇所（ ）	5	建具 改修工 事
			8		
			鋼製建具 [5.2.2] [5.4.2~4]		
			性能値等（建具符号：・建具表による ・ ） 簡易気密型 ・適用する ・適用しない 外部に面する面する建具の耐風圧性の等級 ・S-4 ・S-5 ・S-6 防音ドア、防音サッシの遮音性の等級 ・適用する 等級（ ） ・適用しない 断熱ドア、断熱サッシの断熱性の等級 ・適用する 等級（ ） ・適用しない 耐震ドアの面内変形追従性の等級 ・適用する 等級（ ） ・適用しない ステンレス鋼板の材料 SUS304、SUS430J1L又はSUS443J1 ・ 形状及び仕上げ 鋼板類の厚さ 改修標準仕様書 表5.4.2による ・ 使用箇所（ ）		
			9		
			鋼製軽量建具 [5.2.2] [5.5.2~4]		

⑬	接着剤	[6.8.2], [6.11.5] [6.13.2], [6.14.2] [6.16.4]	14	カーベット敷き	[6.9.2] [6.9.3]	・特殊機能床材（帯電防止以外） <table><tr><th>種類</th><th>厚さ（mm）</th><th>寸法（mm）</th><th>材料</th><th>色柄</th></tr><tr><td>・誘導用床材、注意喚起用床（表面形状 JIS T9251）</td><td>・</td><td>・ 3 0 0 × 3 0 0 ・ 4 0 0 × 4 0 0</td><td>塩ビ ・合成ゴム 合成ゴム</td><td>・黄色</td></tr></table>	種類	厚さ（mm）	寸法（mm）	材料	色柄	・誘導用床材、注意喚起用床（表面形状 JIS T9251）	・	・ 3 0 0 × 3 0 0 ・ 4 0 0 × 4 0 0	塩ビ ・合成ゴム 合成ゴム	・黄色
種類	厚さ（mm）	寸法（mm）	材料	色柄												
・誘導用床材、注意喚起用床（表面形状 JIS T9251）	・	・ 3 0 0 × 3 0 0 ・ 4 0 0 × 4 0 0	塩ビ ・合成ゴム 合成ゴム	・黄色												
ビニル幅木の高さ（mm）6 0 ・ 7 5 厚さ（mm）2 , 0 ・ 材質軟質 ・硬質																
接着剤は可塑剤（難揮発性の可塑剤を除く）が添加されていないものとする。 ホルムアルデヒド放散量 規制対象外 ・																
・タイルカーベット																
バイル形状種類別施工箇所寸法総厚さ(mm)備考																
ルーババイル第一種第二種500×5006.5																
・カットバイル第一種第二種500×5006.5																
・カット・ルーブ併用第一種第二種500×5006.5																
下敷き材反毛フェルト（JIS L 3204）の第2種2号（呼び厚さ8mm） ・ 見切り、押え金物の材質、種類及び形状 図示 ・																
・弾性ウレタン樹脂系塗床材 ・水性硬質ウレタン樹脂系塗床材 [表6.10.1] 仕上げの種類平滑仕上げ ・防滑仕上げ ・つや消し仕上げ ・エポキシ樹脂系塗床材 [表6.10.2] 工法 ・薄膜流しのべ仕上げ ・厚膜流しのべ工法 ・																



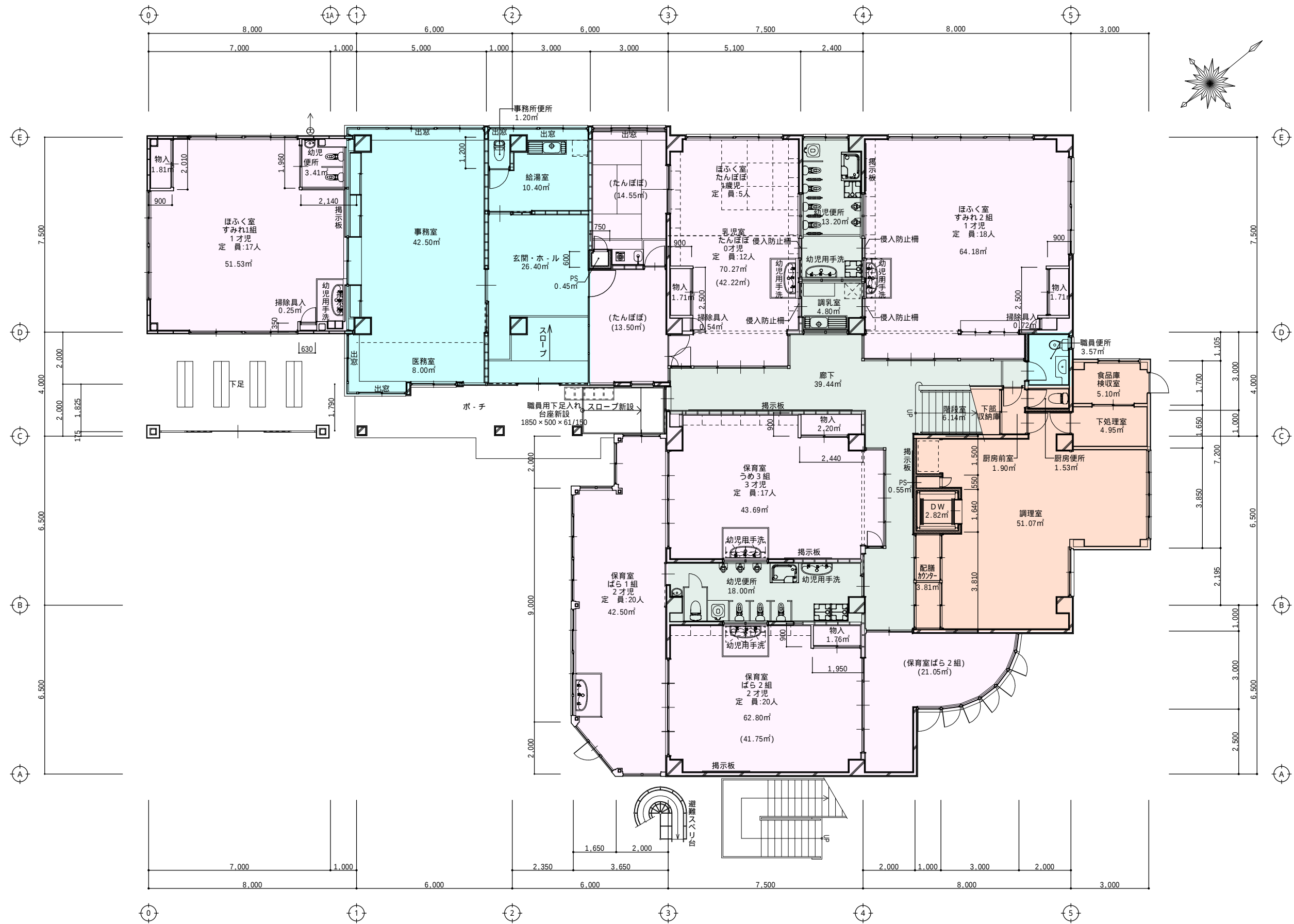
- 施工条件
- ・施工時間帯
平日は園児の保育があるので原則作業はできない。
金曜日の午後6時以降午後9時まで、土日祝日は
午前8時30分から午後9時までとする。
 - ・施工ができない日等
平日：月曜～金曜日は原則作業はできない。
土曜日も30人ほどの園児の保育があるので騒音・粉塵等
については養生及び施工工種について配慮をお願いします。
 - ・部位別の施工順序
施工順序は園の行事等の関係で別紙施工順序平面図を
参考の上協議により決定する。
 - ・工事車輛の駐車場所
別紙付近見取図及び配置図記載の場所とする。
 - ・発生材の処理
別紙付近見取図に記載の駐車場に一時保管用の
バックンを設置するか随時場外搬出処分とする。

園庭範囲を示す

配置図(整備後) S=1:400
配置に変更なし

凡 例					REVISION				株式会社 丸川建築設計事務所 岡山市駅前町1丁目5番18号 1級建築士事務所登録1078号 1級建築士大臣登録第188586号 丸川 眞 太 郎	総括責任者 設計部長 グループ長 設計責任者 担当 担当 担当 A3版 1:300	R 7年 6月	工事名称 小谷かなりや認定こども園 大規模修繕工事	図面番号 A-010					

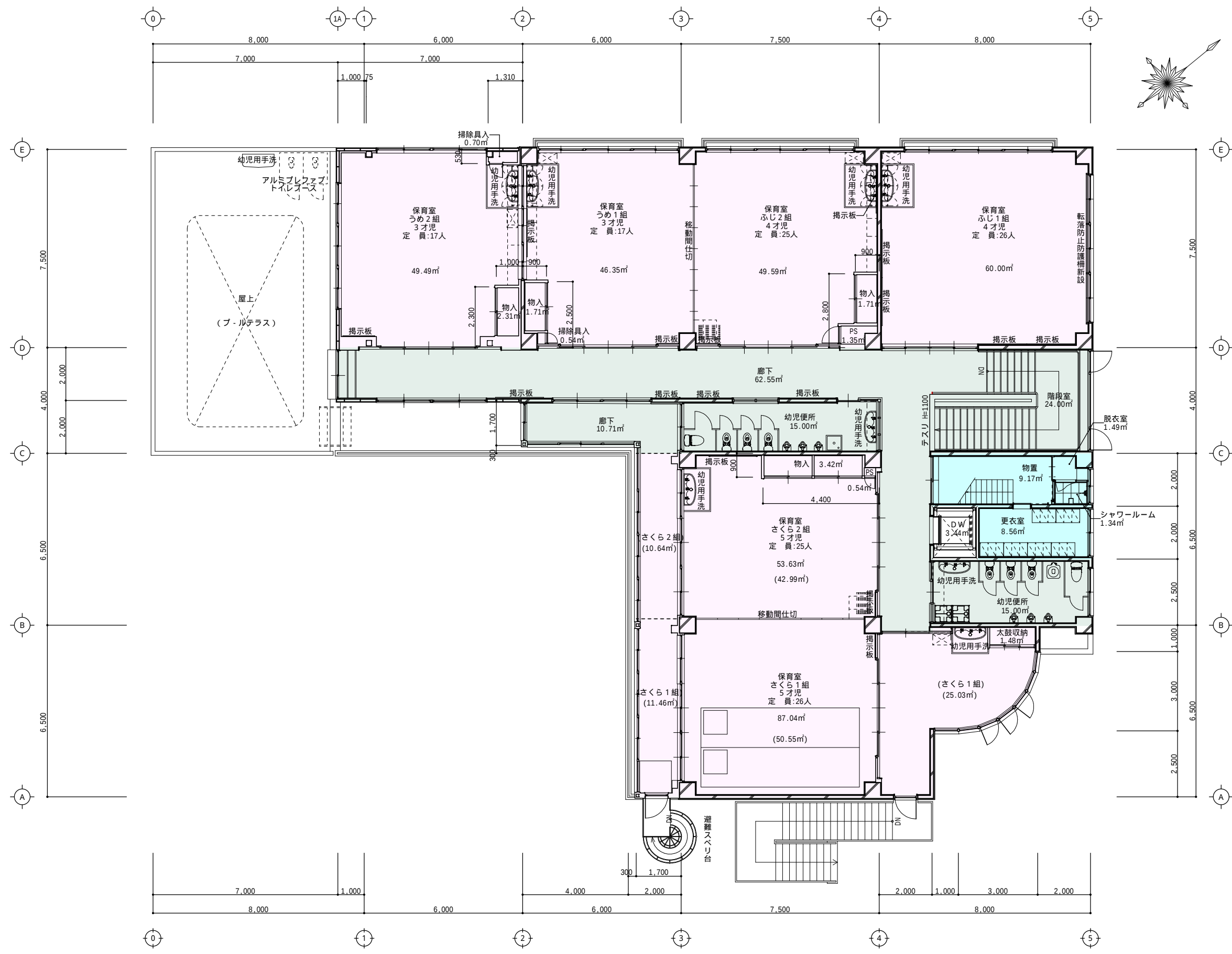
内部仕上表											内部仕上表												
区分	室 名	天井高	排煙	床高	床	巾木	壁・柱		天井	備 考		区分	室 名	天井高	排煙	床高	床	巾木	壁・柱		天井	備 考	
							下地	仕 上		本工事	別途工事								下地	仕 上		本工事	別途工事
2階	うめ2組 (保育室)	2,600	自煙	既存	フローリング張 一部:コンパネt=12.0下地 ビニル床シート貼	木製 H=60 OP塗 (24×70)	RC LGS	GB-R t=12.0 ビニルクロス貼	既存のまま	吊戸棚、幼児用マルチシंक、 手洗い収納棚、物入、掃除具入													
				改修	フローリング増張 一部:耐水タタ合板 t=12 ビニル床シート貼	下地処理の上 EP-G塗	RC LGS	既存ビニルクロス撤去の上 腰壁:化粧FK t=6.0張 壁:ビニルクロス貼	既存のまま	幼児用マルチシंक、手洗い収納棚庫 吊戸棚庫耐震金物更新													
	うめ1組 (保育室)	2,600	自煙	既存	フローリング張 一部:コンパネt=12.0下地 ビニル床シート貼	木製 H=60 OP塗 (24×70)	RC LGS	GB-R t															



1階平面図 S=1:150

- 保育用途部分を示す
- 事務用途部分を示す
- 厨房用途部分を示す
- (廊下・便所)部分を示す

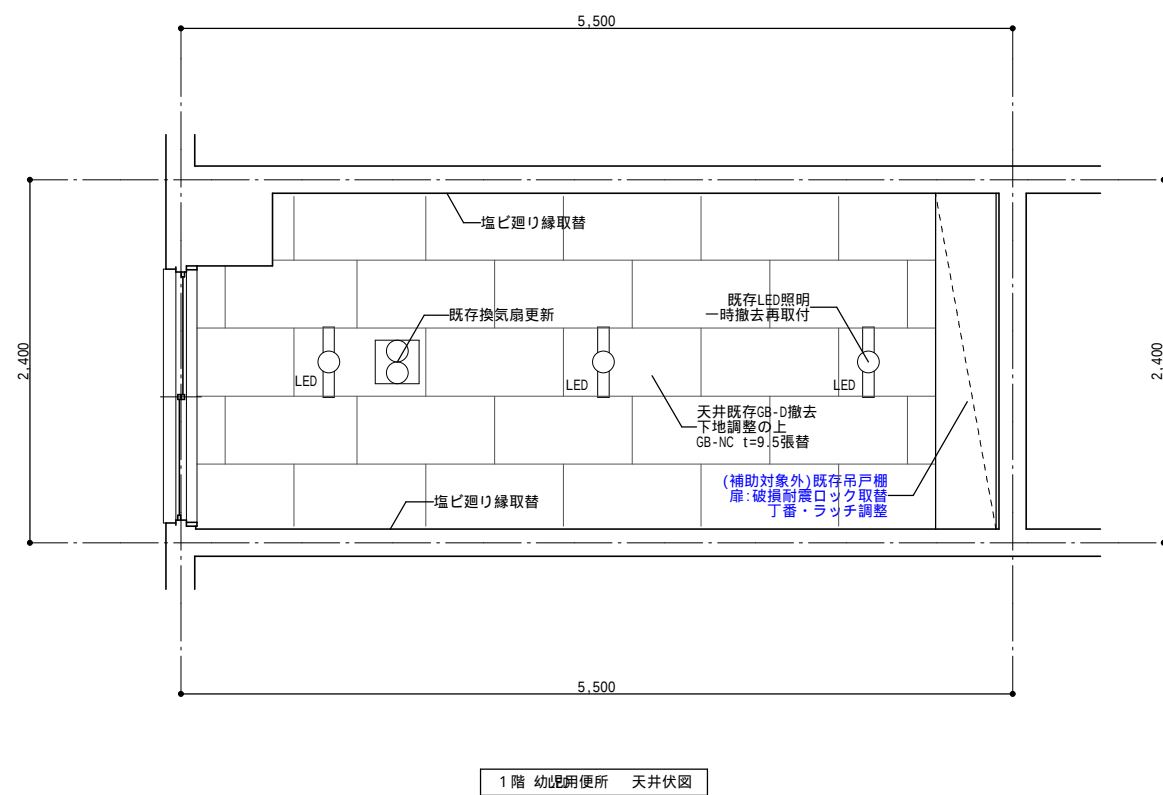
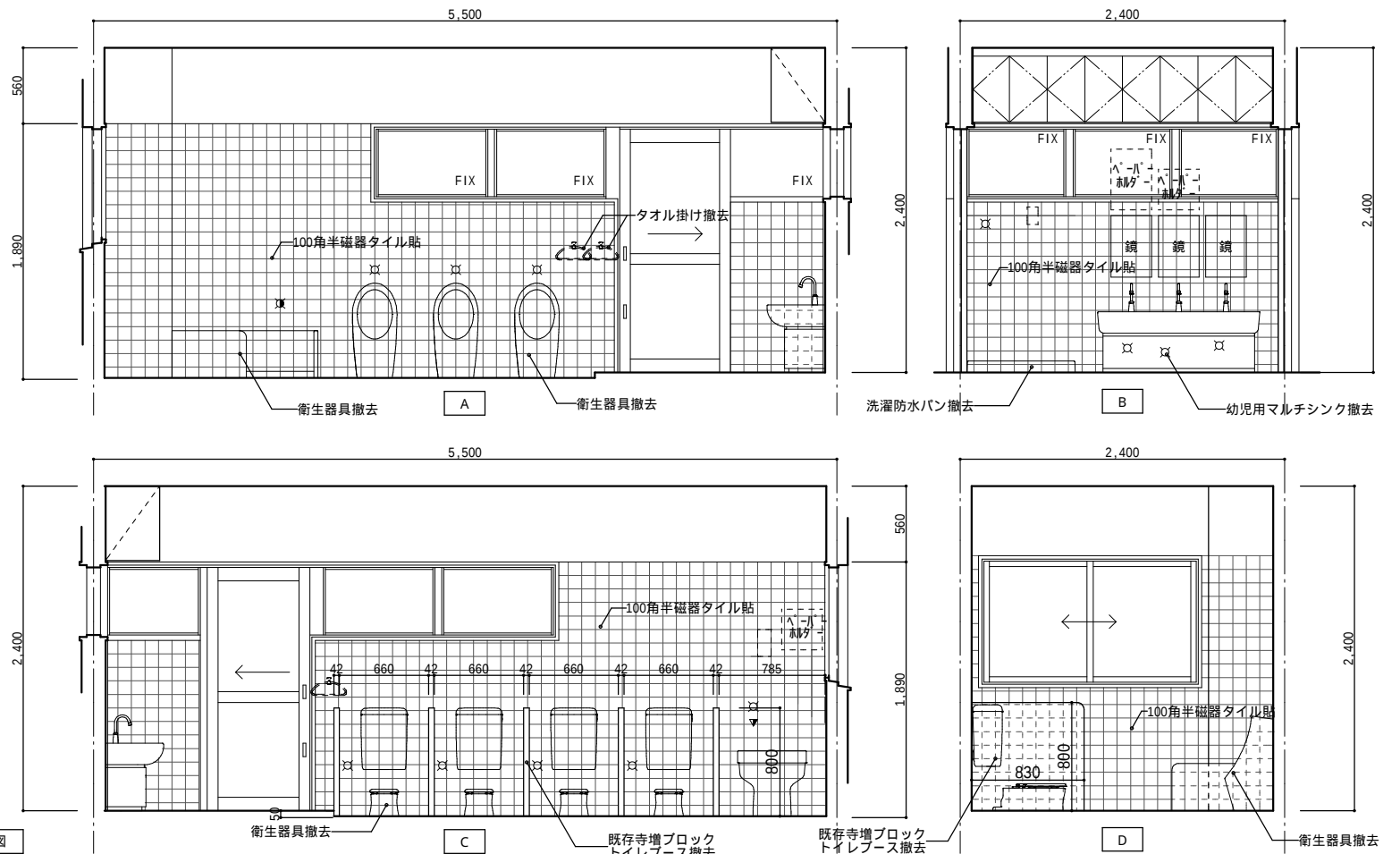
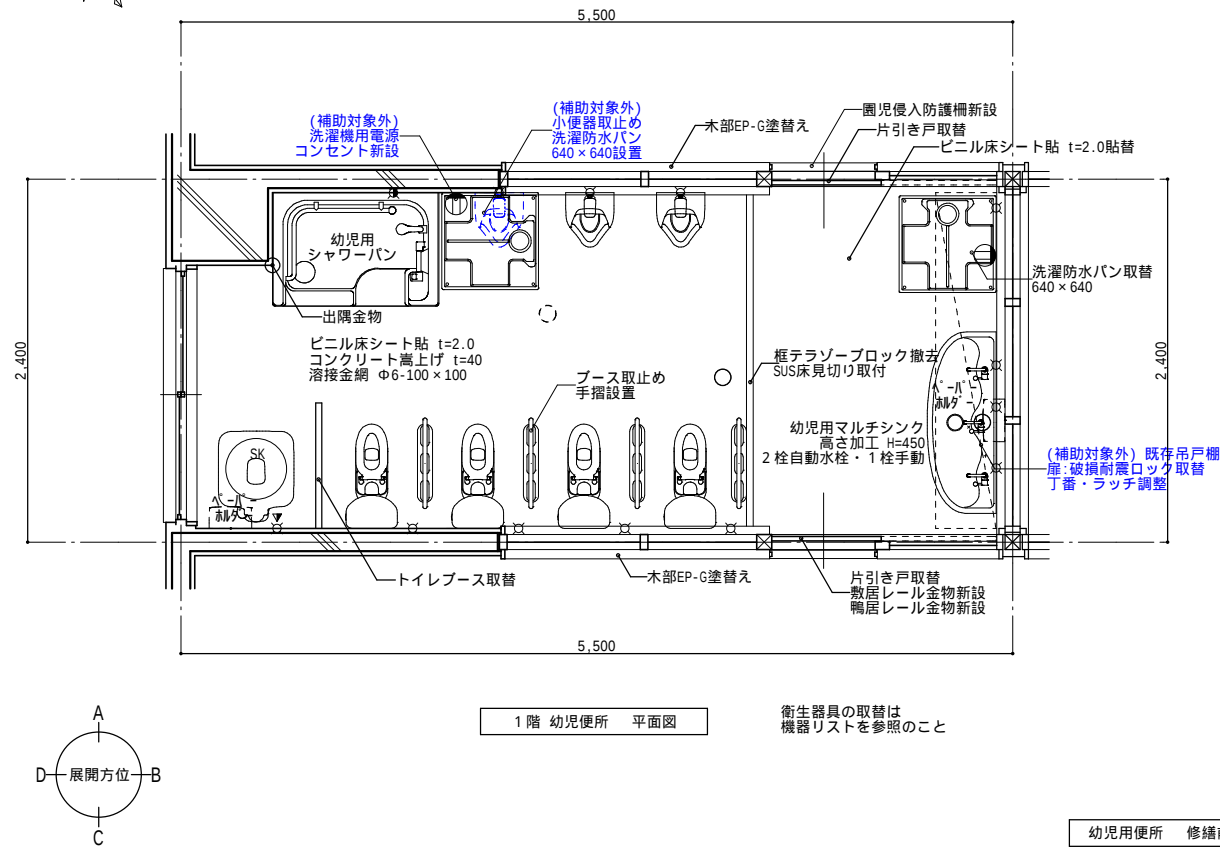
凡 例	REVISION				株式会社 丸川建築設計事務所 岡山市駅前町1丁目5番18号 1級建築士事務所登録1078号 1級建築士大臣登録第188586号 丸川 眞 太 郎	総括責任者 設計部長 グループ長 設計責任者 担当者 担当者 副代	R 7年 6月 A3版 1:150	工事名称 小谷かなりや認定こども園 大規模修繕工事 図面名称 1階 平面図	図面番号 A-013
	1			・					
	2			・					
	3			・					
	4			・					

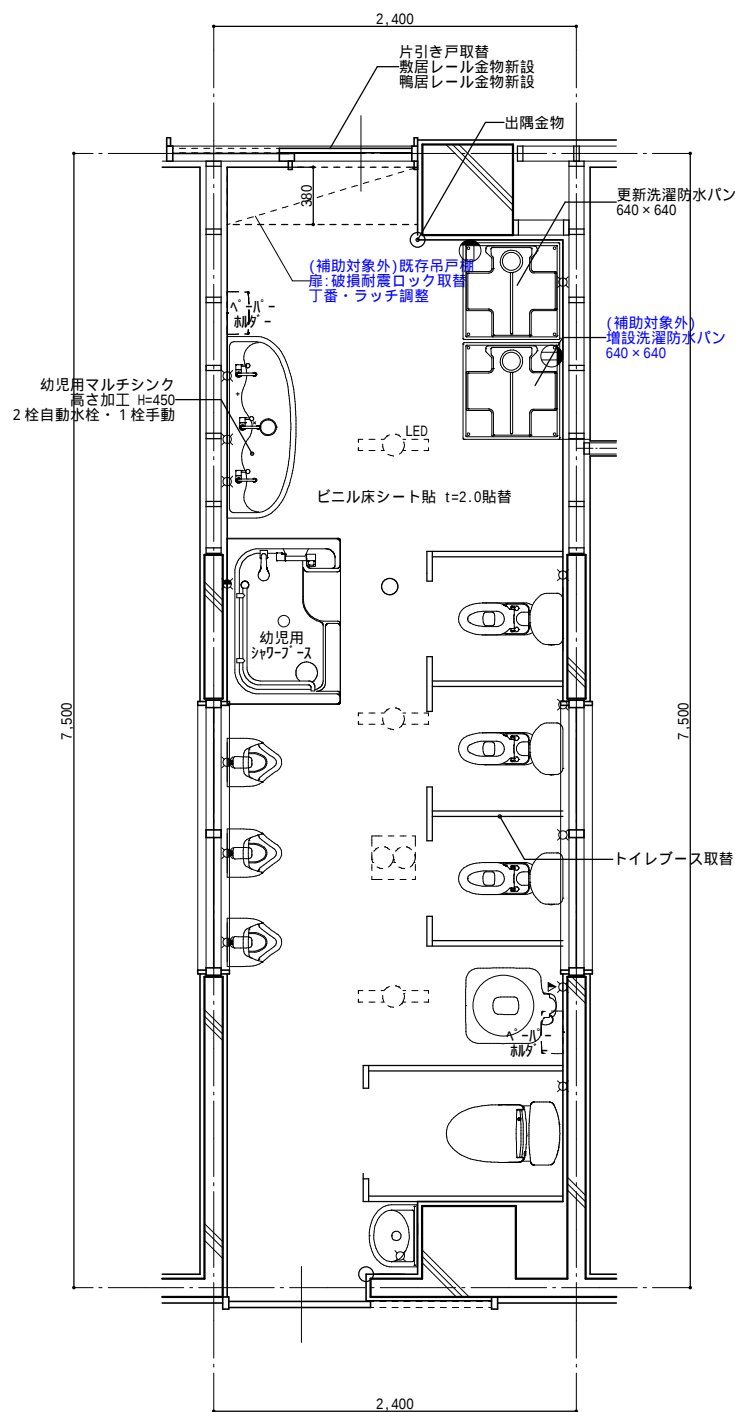


2階平面図 S=1:150

- 保育用途部分を示す
- 事務用途部分を示す
- 厨房用途部分を示す
- (廊下・便所)部分を示す

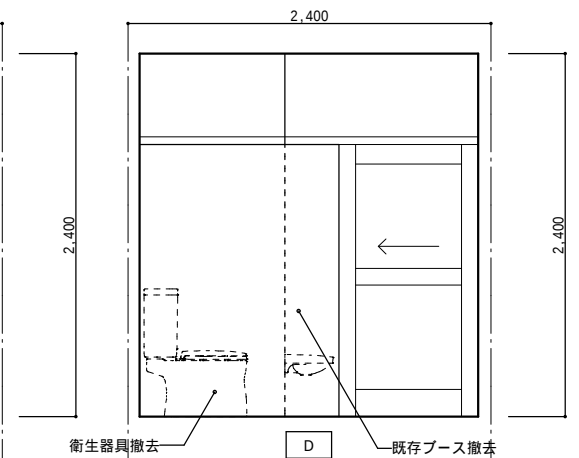
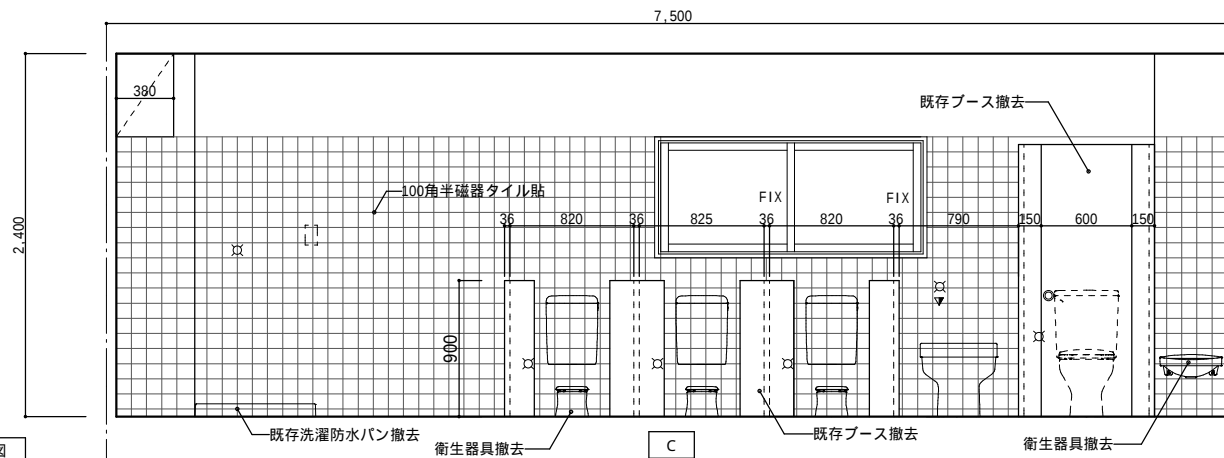
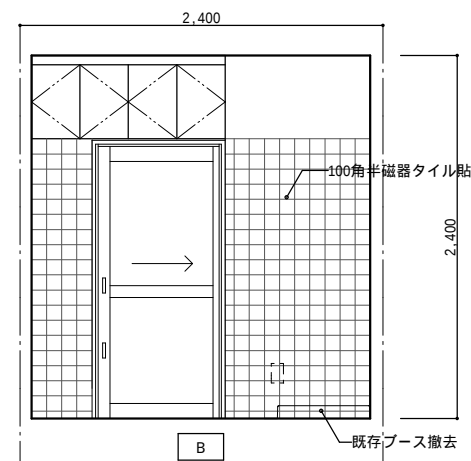
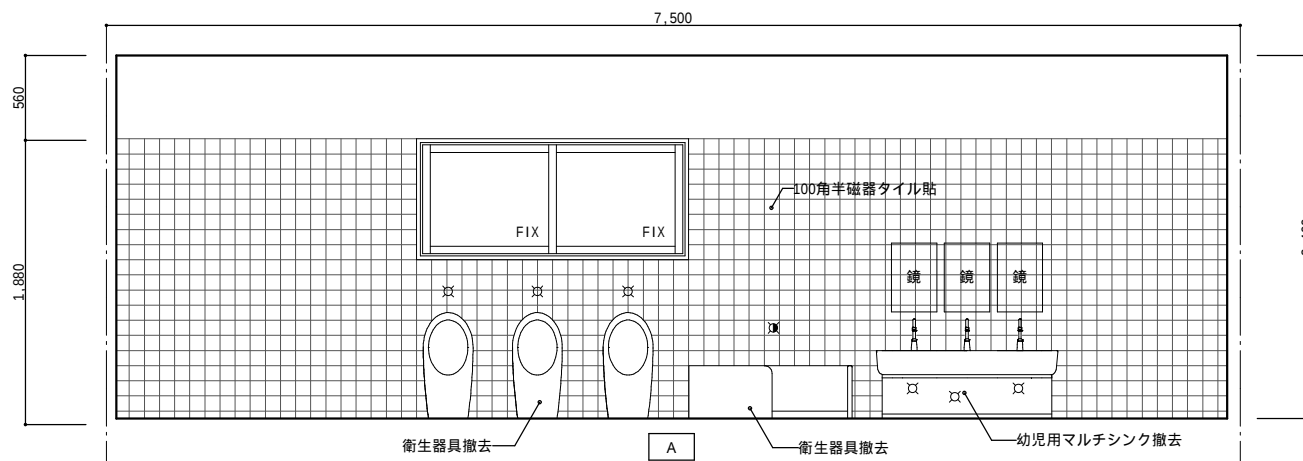
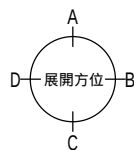
凡 例			REVISION	1		・	株式会社 丸川建築設計事務所 岡山市駅前町1丁目5番18号 1級建築士事務所登録1078号 1級建築士大臣登録第188586号 丸川 眞 太 郎	総括責任者 設計部長 クループ長 設計責任者 担当 担当 担当 R 7年6月 A3版 1:150	工事名称 小谷かなりや認定こども園 大規模修繕工事 図面名称 2階 平面図	図面番号 A-014
				2		・				
				3		・				
				4		・				
				5		・				



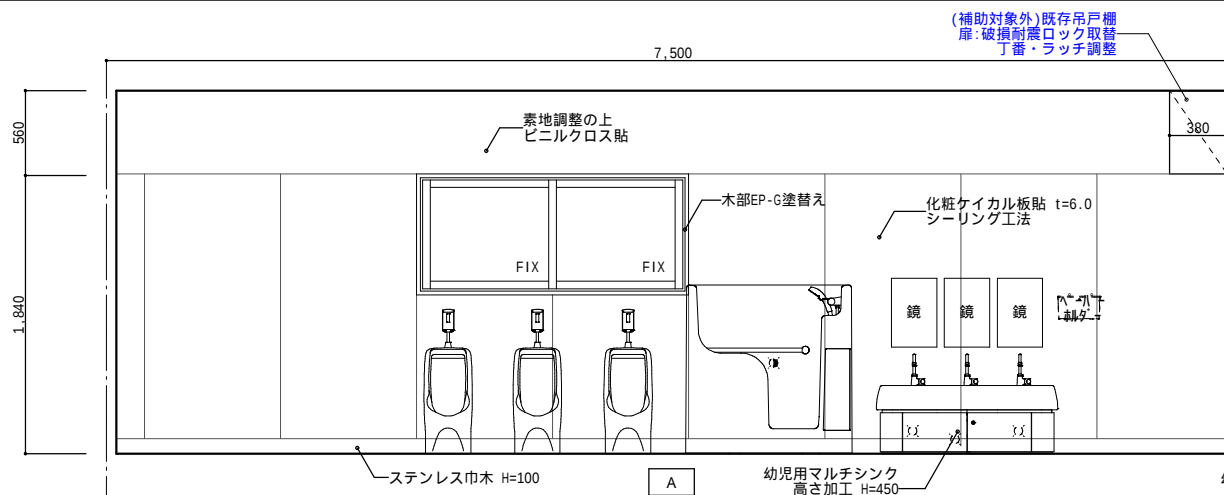


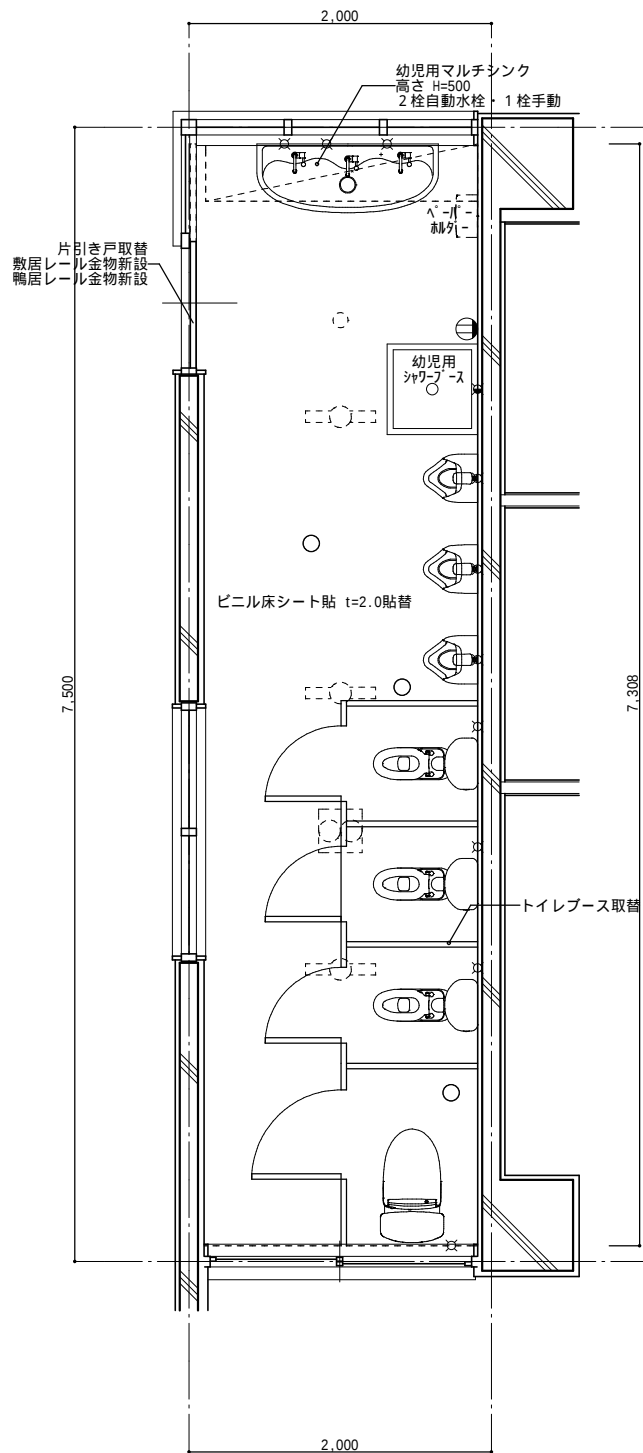
1階 幼児用便所 平面図

衛生器具の取替は
機器リストを参照のこと



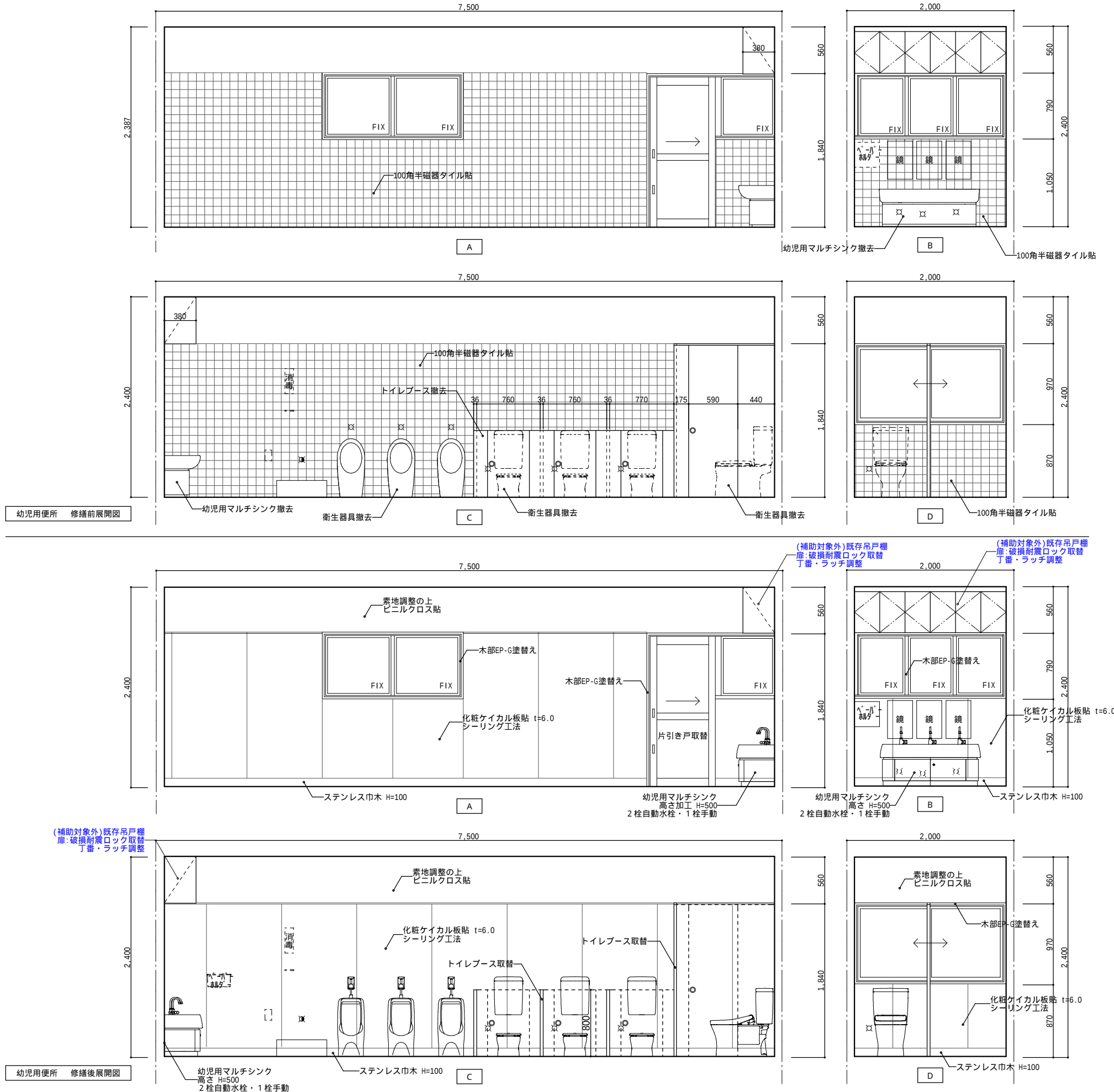
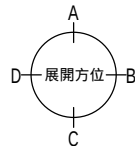
幼児用便所 修繕前展開図

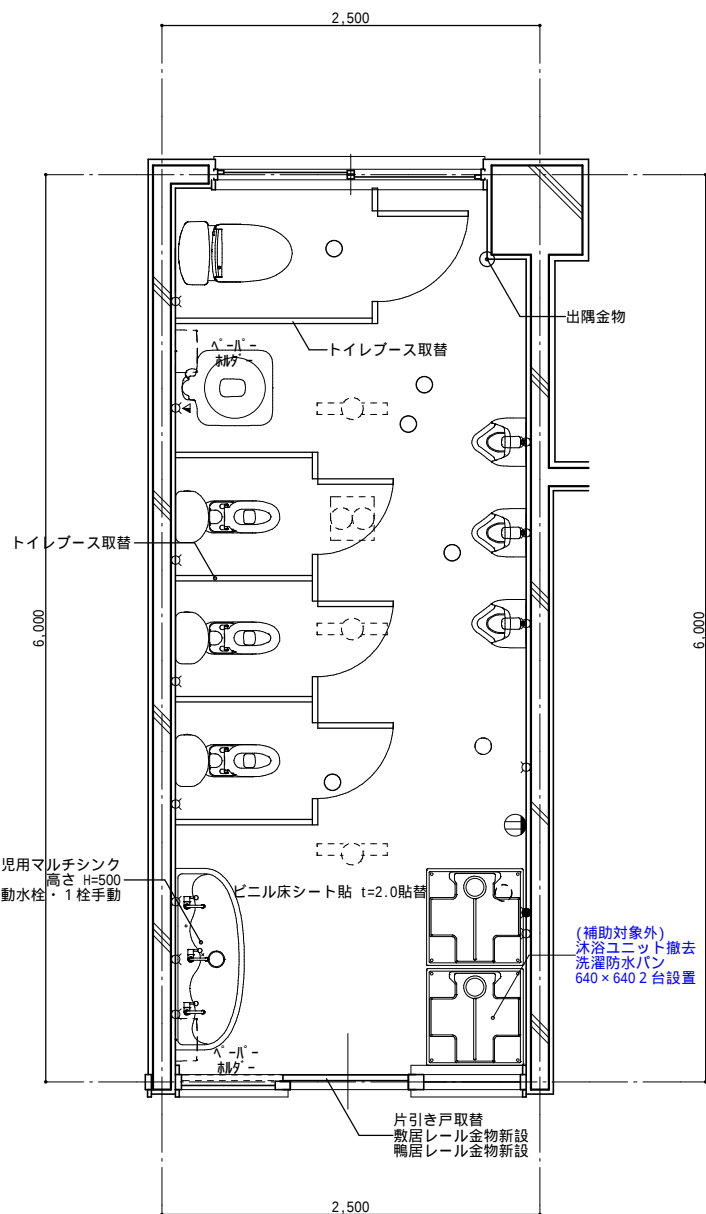




2階 幼児用便所 平面図

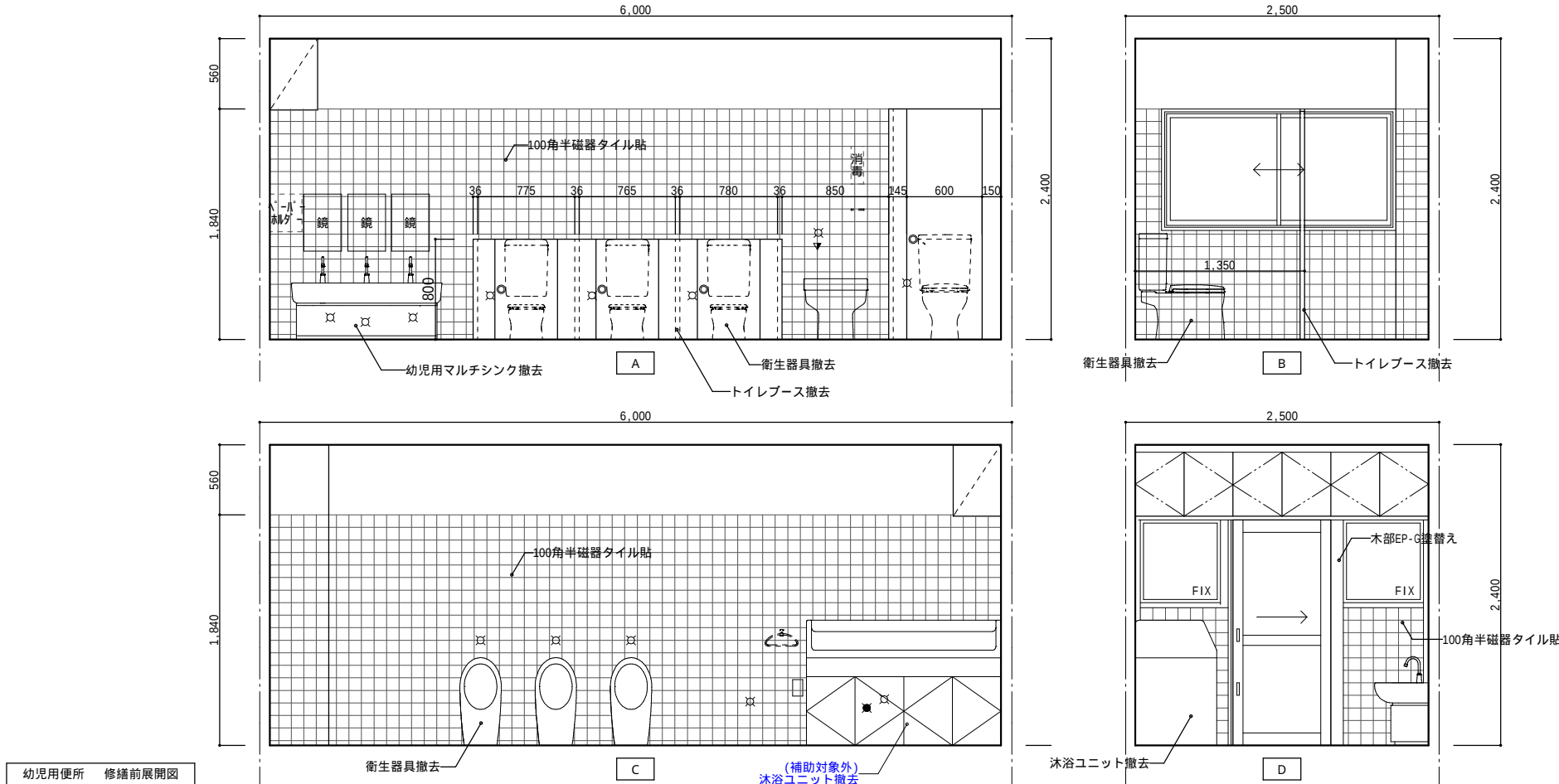
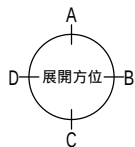
衛生器具の取替は
機器リストを参照のこと



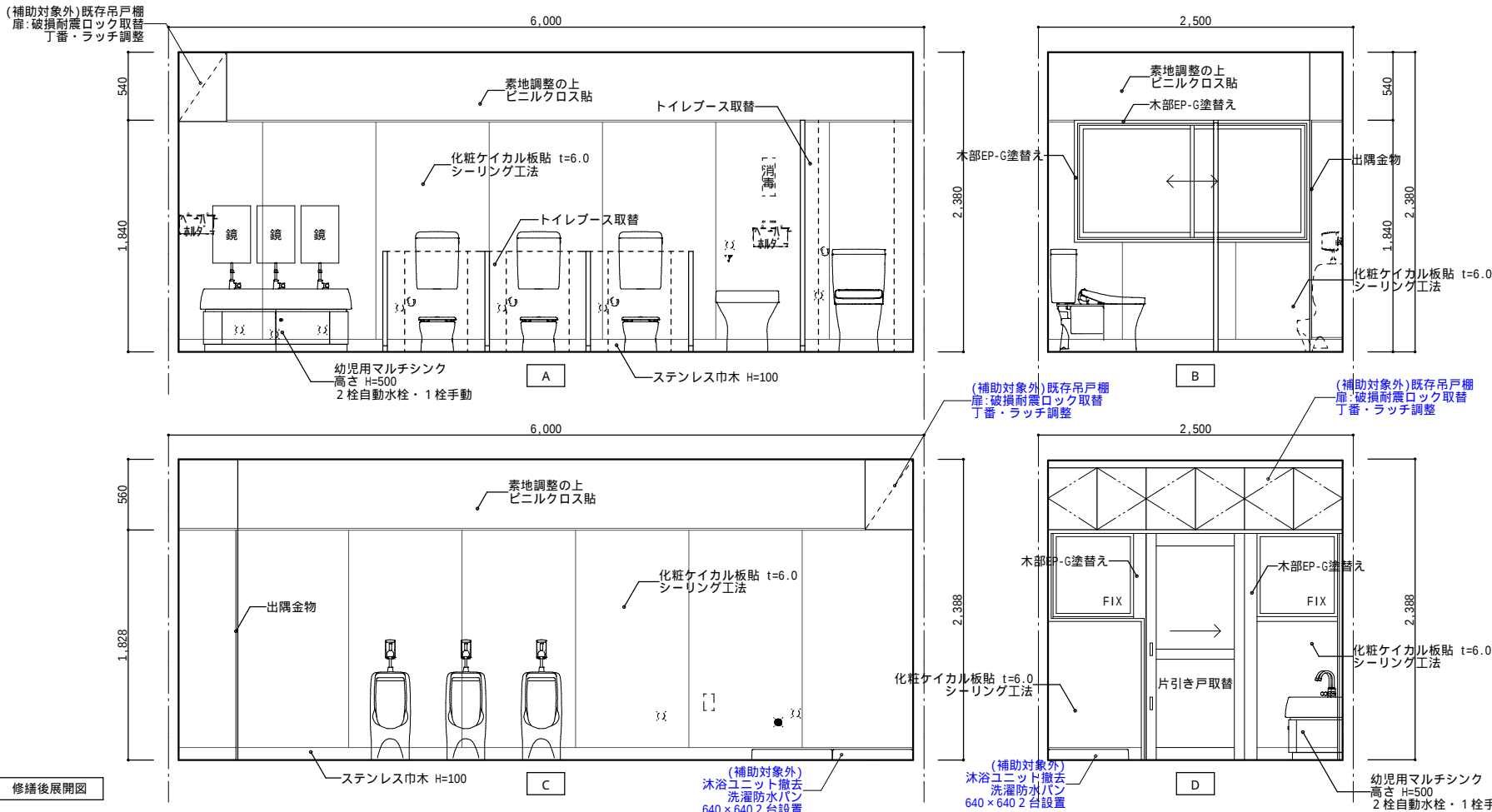


2階 幼児用便所 平面図

衛生器具の取替は
機器リストを参照のこと

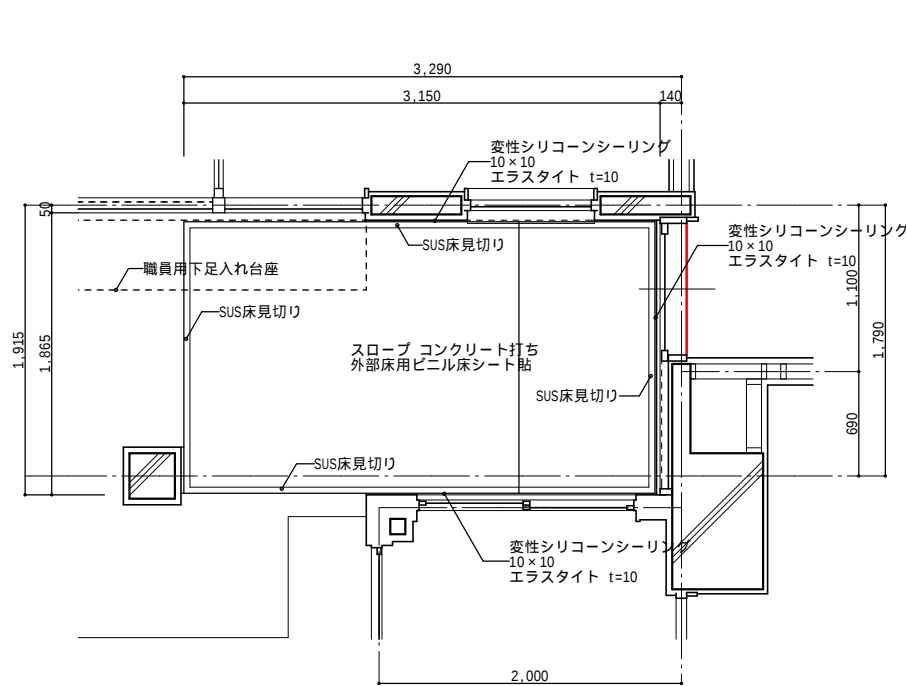
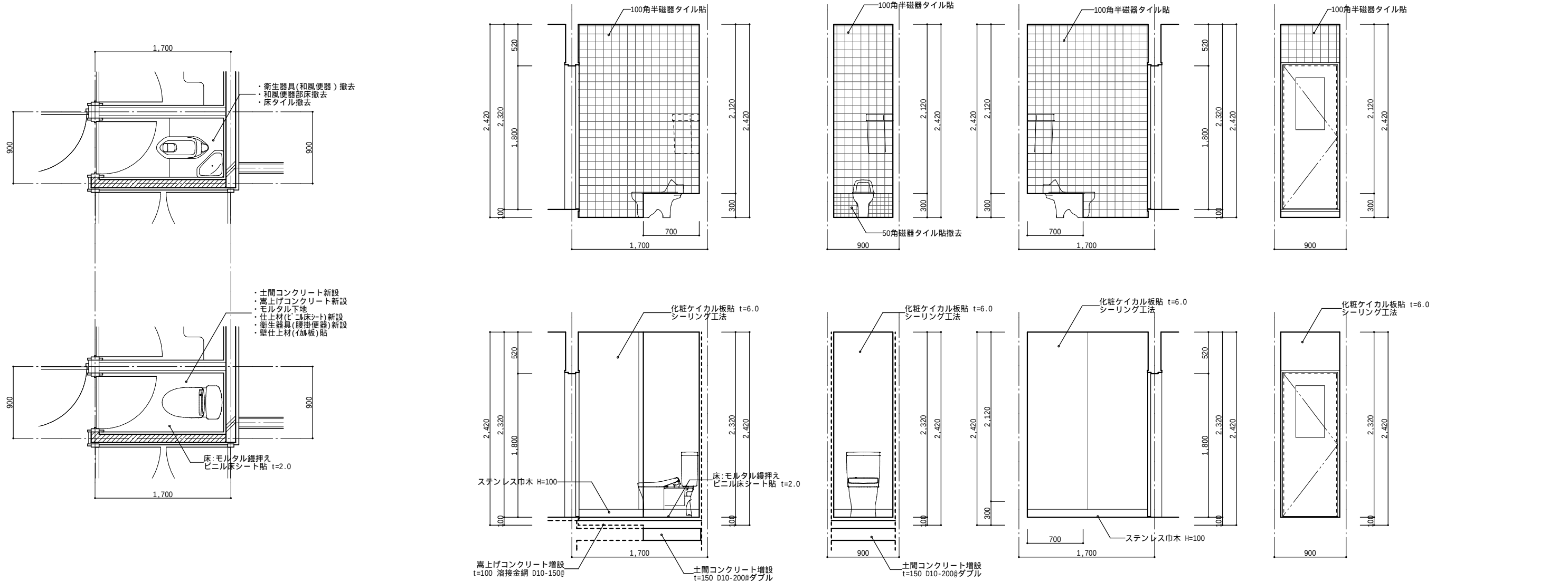


幼児用便所 修繕前展開図

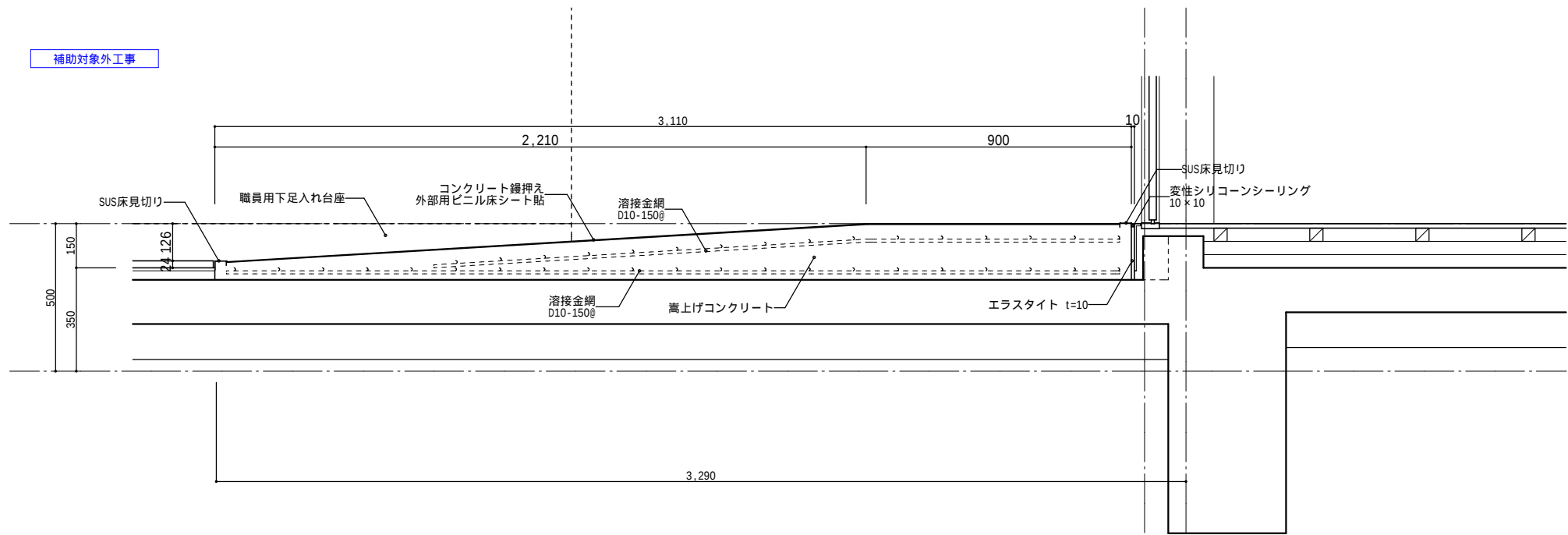


幼児用便所 修繕後展開図

凡 例	・青書き項目は補助対象外工事を示す。 ・補助対象外工事も本工事に含む		REVISION		1		2		3		4		5		株式会社 丸川建築設計事務所 岡山市駅前町1丁目5番18号 1級建築士事務所登録1078号 1級建築士大臣登録第188586号 丸川 眞
-----	---------------------------------------	--	----------	--	---	--	---	--	---	--	---	--	---	--	--

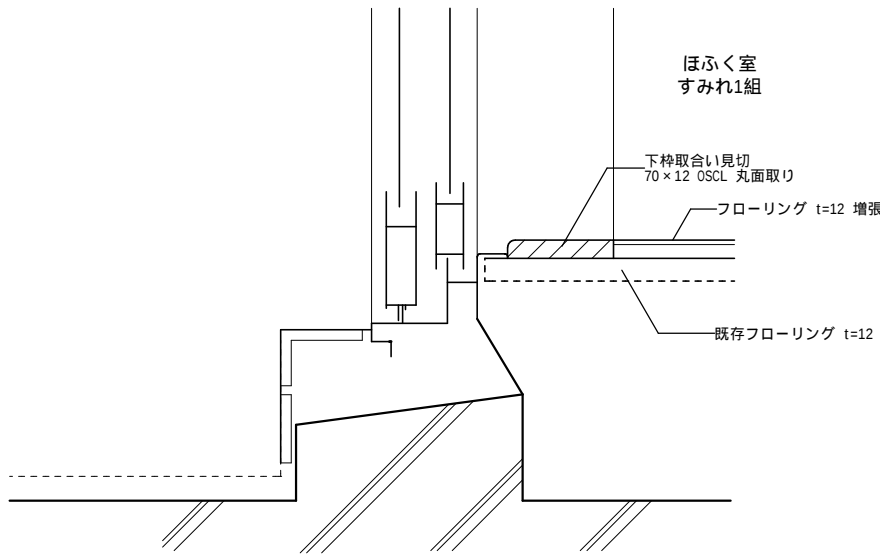
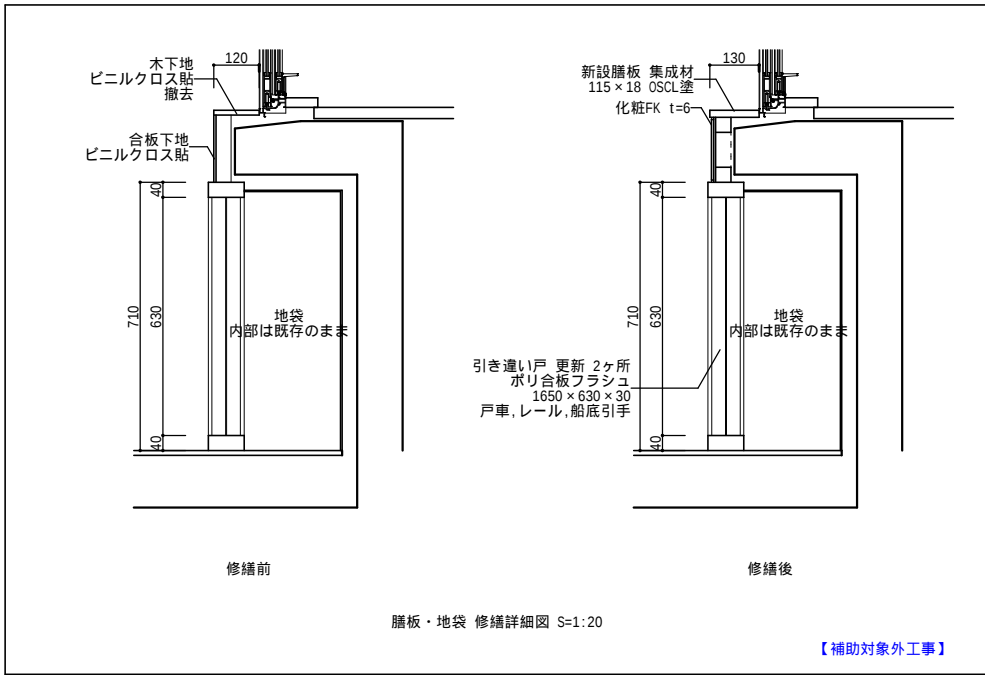
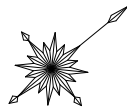
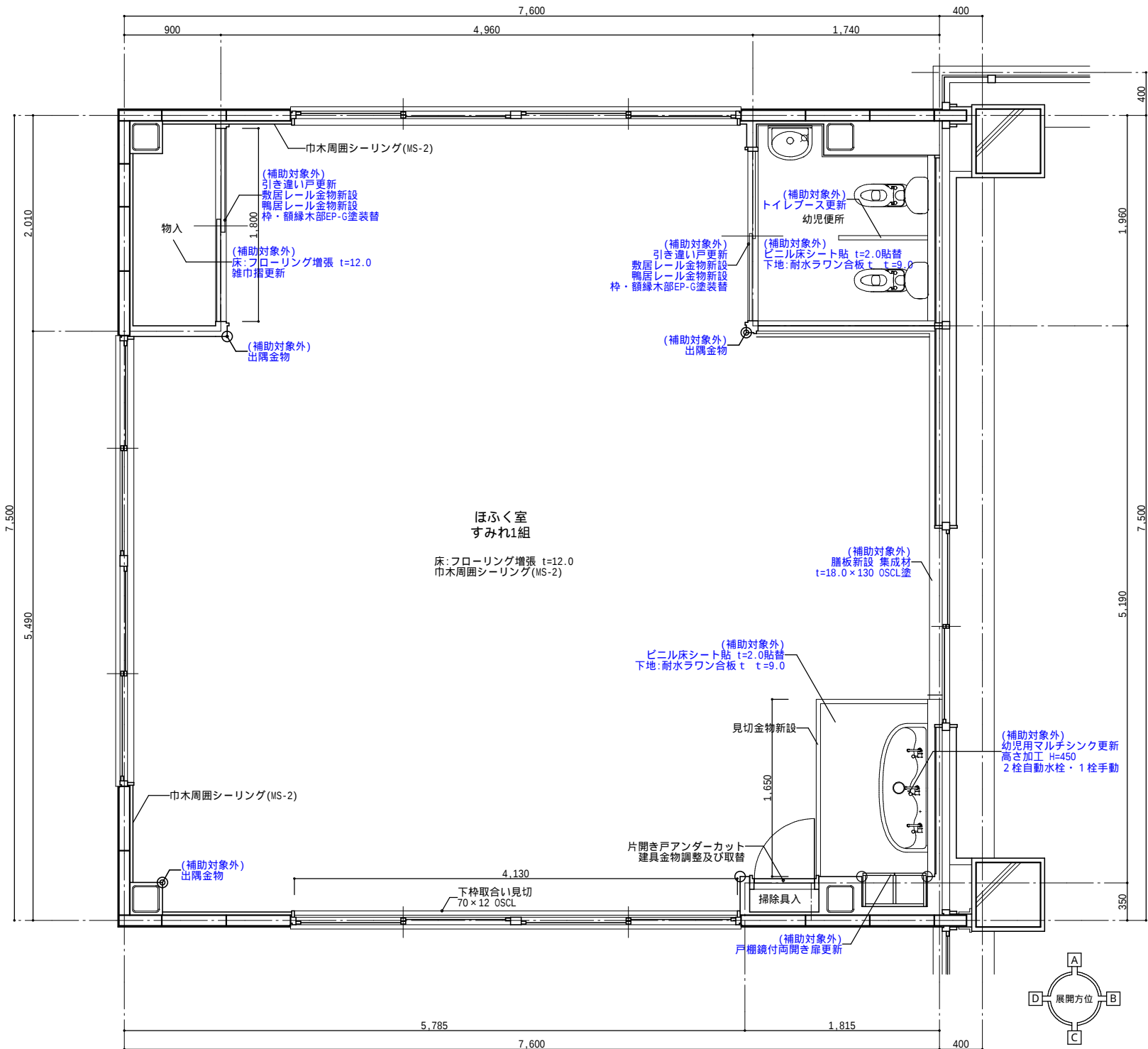


スロープ平面図 S=1:50



スロープ断面詳細図 S=1:20

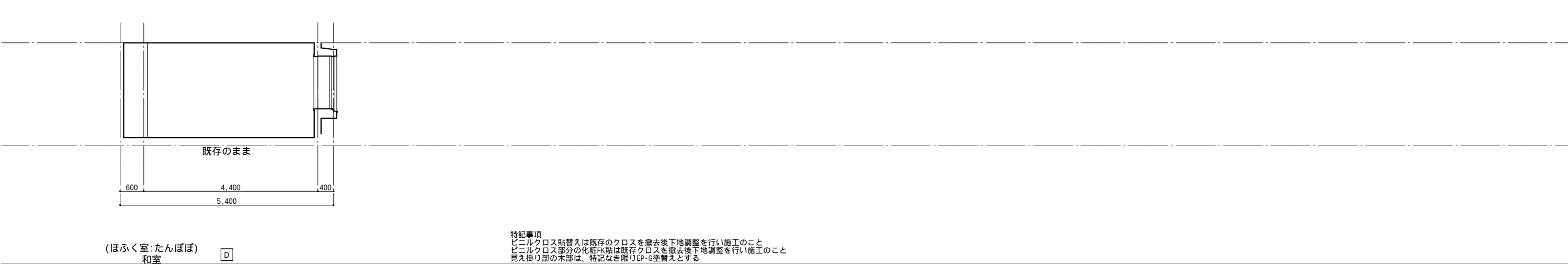
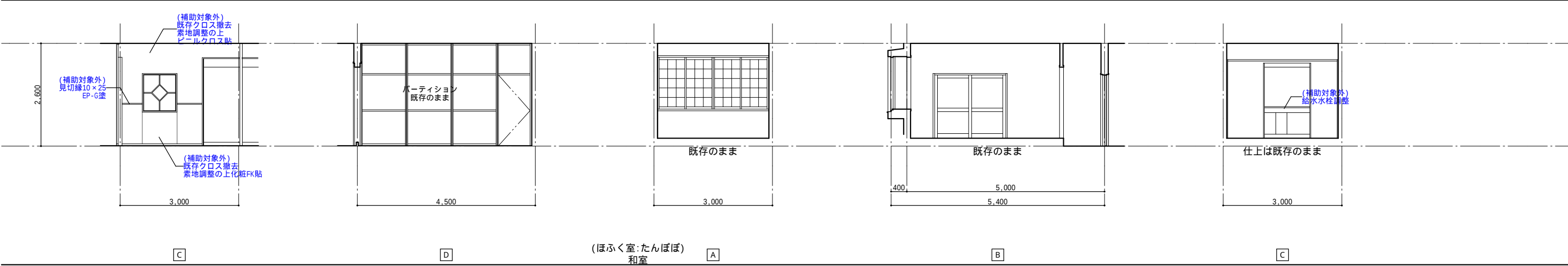
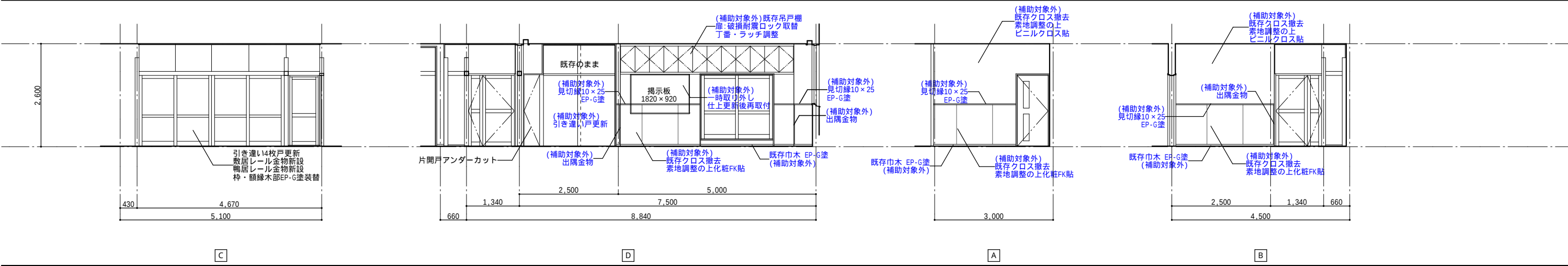
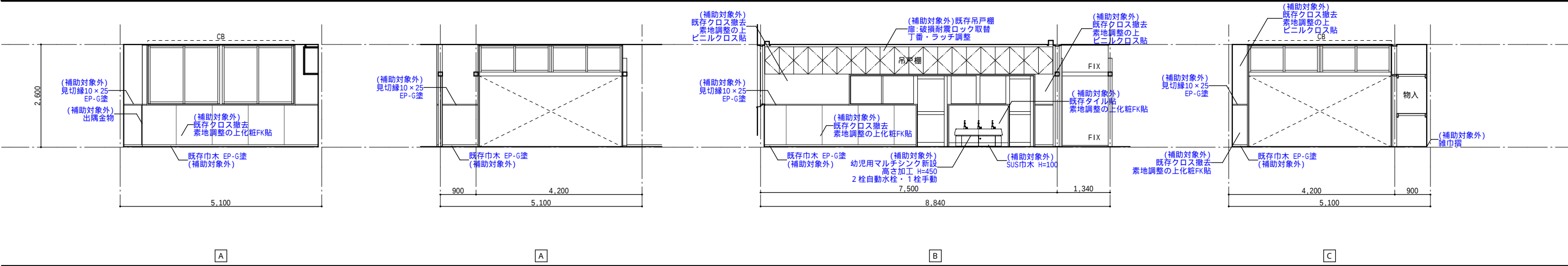
凡 例	・青書き項目は補助対象外工事を示す。 ・補助対象外工事も本工事に含む		REVISION		1				株式会社 丸川建築設計事務所 岡山市駅前町1丁目5番18号 1級建築士事務所登録
-----	---------------------------------------	--	----------	--	---	--	--	--	--



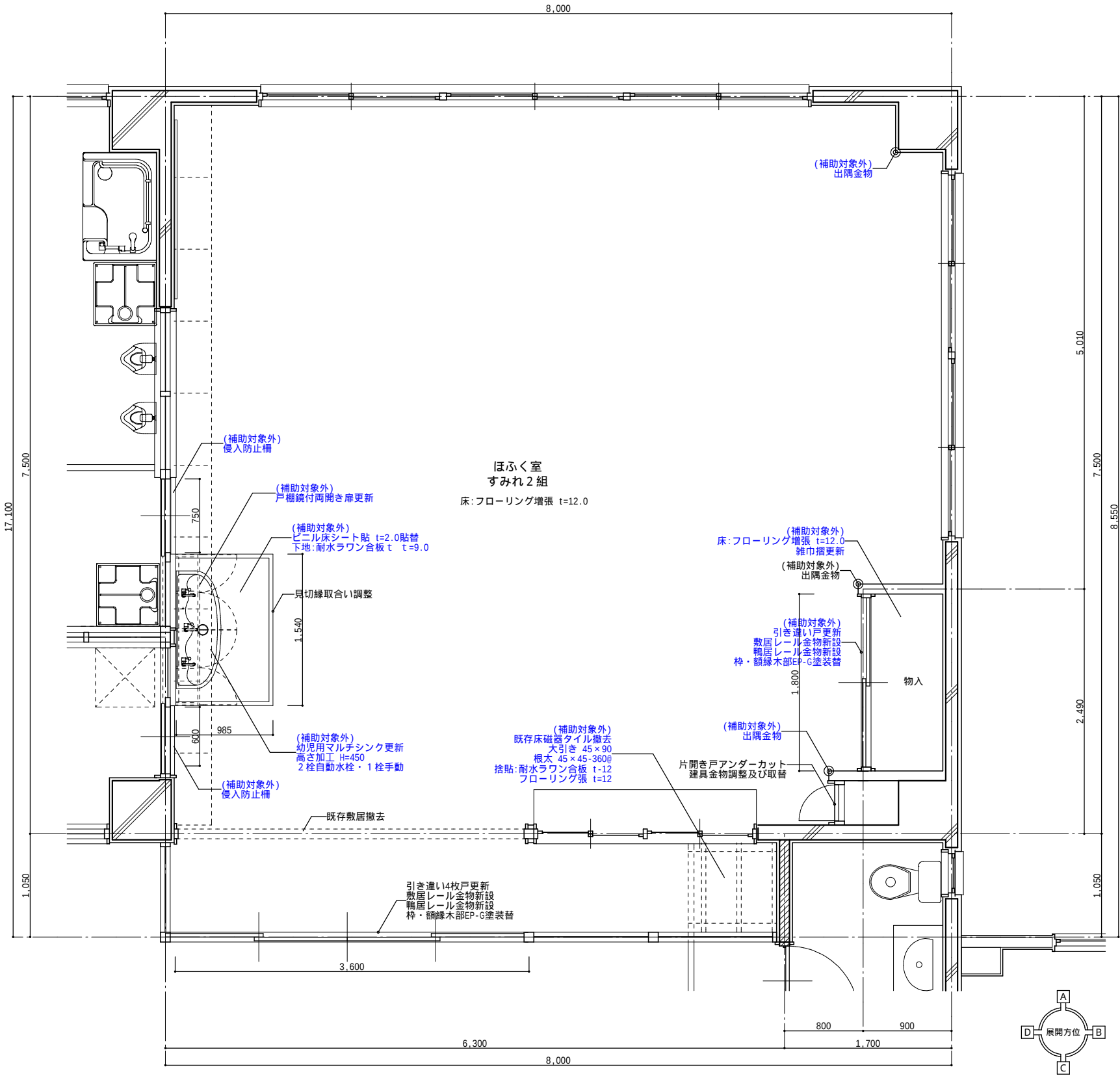
アルミ下枠取合い見切詳細図 S=1:5

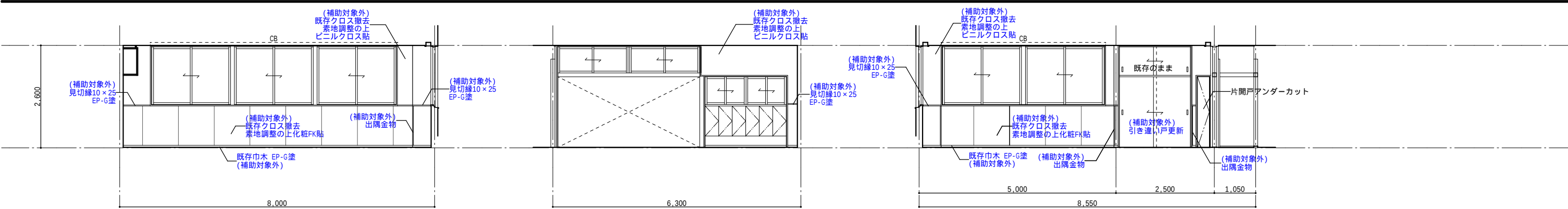
特記事項
ビニルクロス貼替えは既存のクロスを撤去後下地調整を行い施工のこと
ビニルクロス部分の化粧FK貼は既存クロスを撤去後下地調整を行い施工のこと
見え掛りの木部は、特記なき限りEP-G塗替えとする

凡 例	・青書き項目は補助対象外工事を示す。 ・補助対象外工事も本工事に含む	REVISION				株式会社 丸川建築設計事務所 岡山市駅前町1丁目5番18号 1級建築士事務所登録1078号 1級建築士大臣登録第188586号 丸川 眞 太 郎	総括責任者 設計部長 グループ長 設計責任者 担当 担当 担当	R 7年6月 A3版 1:50	工事名称 小谷かなりや認定こども園 大規模修繕計画 1階 すみれ1組 修繕平面詳細図	図面番号 A-020
		1								
		2								
		3								
		4								

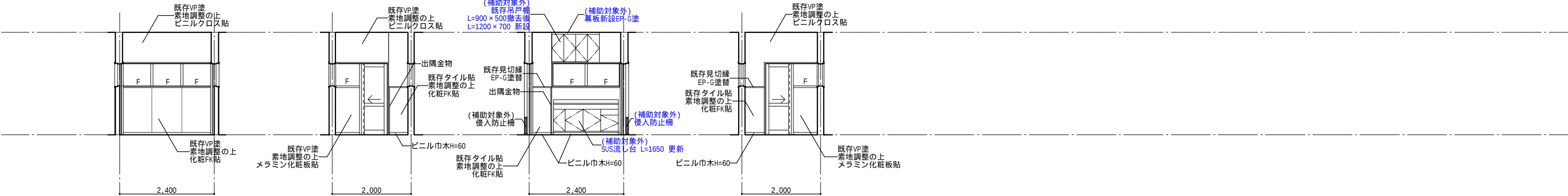
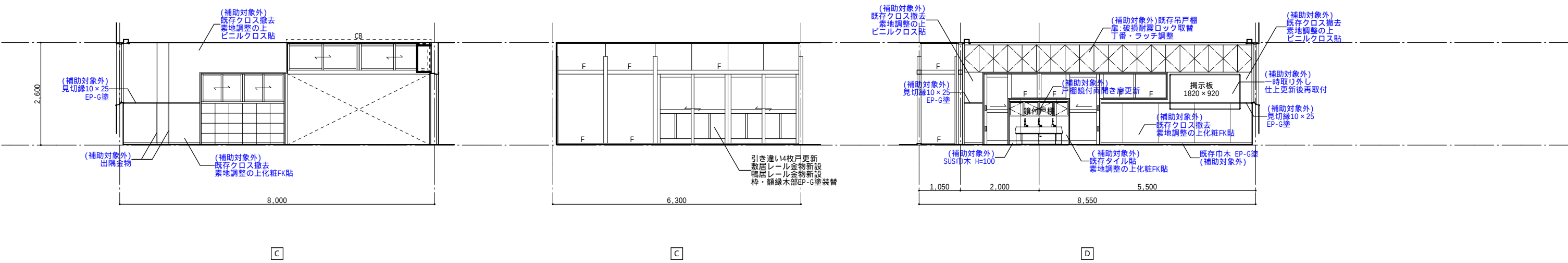


凡 例	・青書き項目は補助対象外工事を示す。	REVISION	1	・	株式会社 丸川建築設計事務所 岡山市駅前町1丁目5番18号 1級建築士事務所登録1078号 1級建築士大臣登録第188586号 丸川 眞 太 郎	総括責任者	設計部長	グループ長	R 7 年 6 月	工事名称 小谷かなりや認定こども園 大規模修繕計画	図面番号 A-023
	・補助対象外工事も本工事に含む		2	・							
			3	・							
			4	・							
			5	・							
(ほふく室:たんぼぼ) 和室		特記事項 ビニルクロス貼替えは既存のクロスを撤去後下地調整を行い施工のこと ビニルクロス部分の化粧FK貼は既存クロスを撤去後下地調整を行い施工のこと 見え掛り部の木部は、特記なき限りEP-G塗替えとする		縮尺 A3版 1:150		図面名称 1 階 たんぼぼ 修繕展開図					





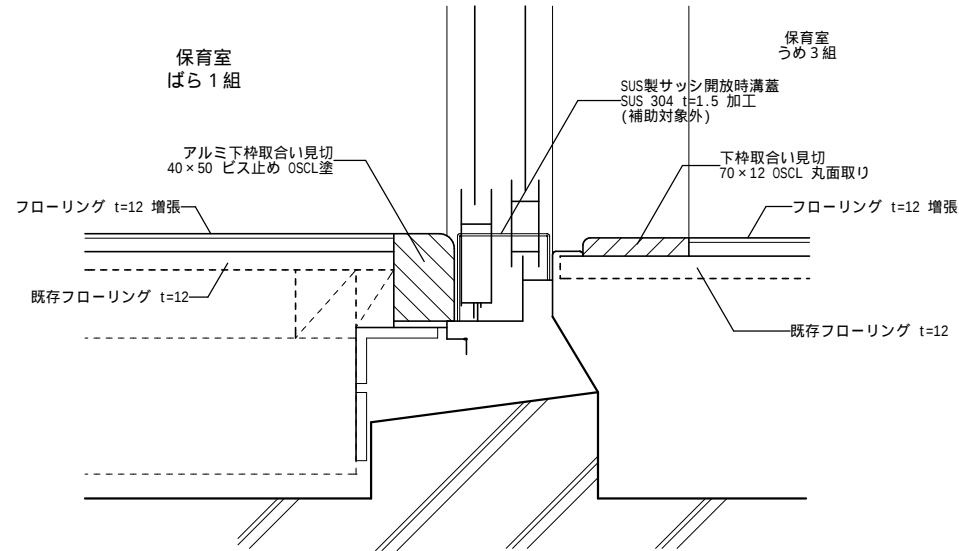
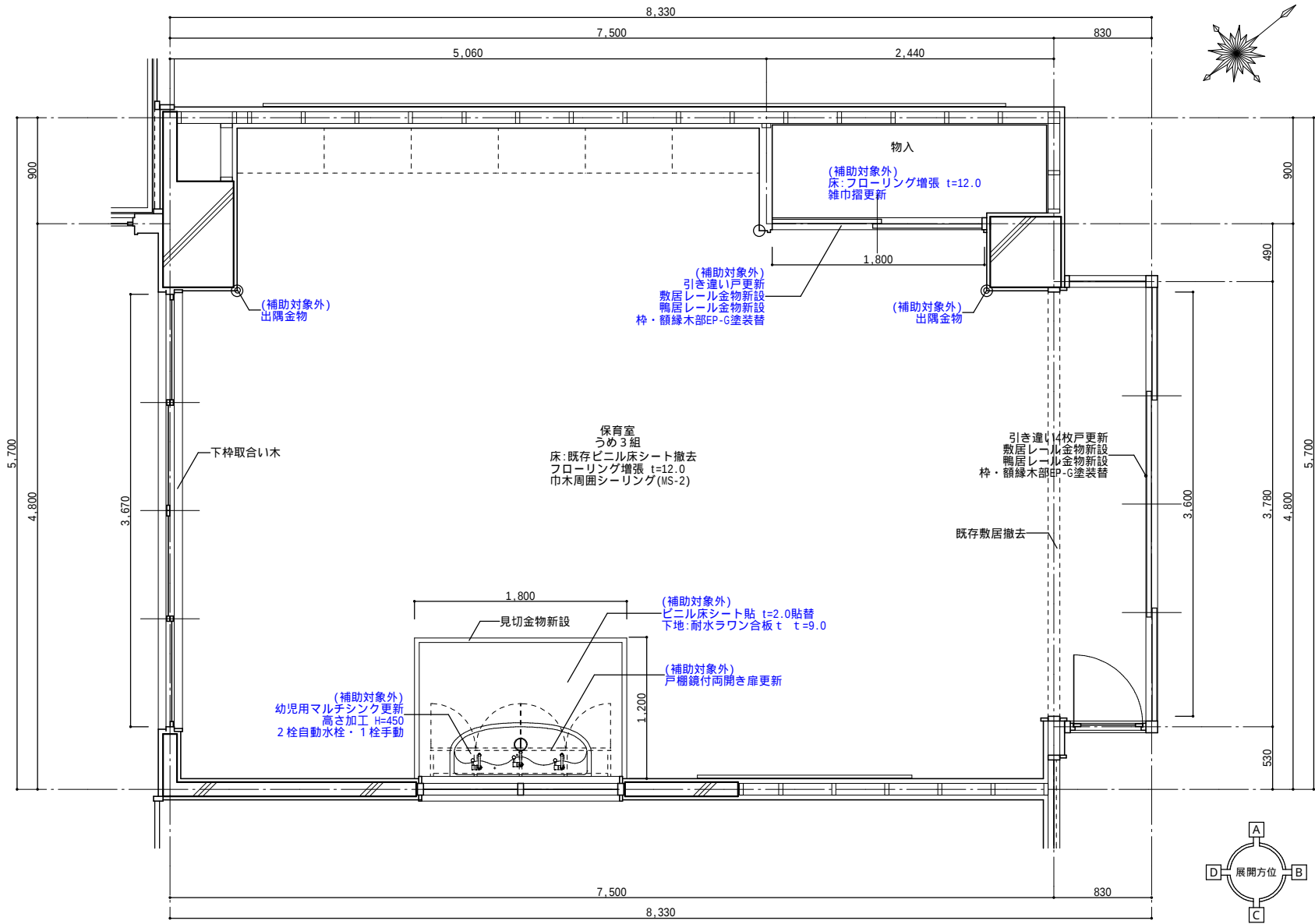
ほふく室
すみれ2組



調乳室

特記事項
ビニルクロス貼替は既存のクロスを撤去後下地調整を行い施工のこと
ビニルクロス部分の化粧FK貼は既存クロスを撤去後下地調整を行い施工のこと
見え掛り部の木部は、特記なき限りEP-G塗替えとする

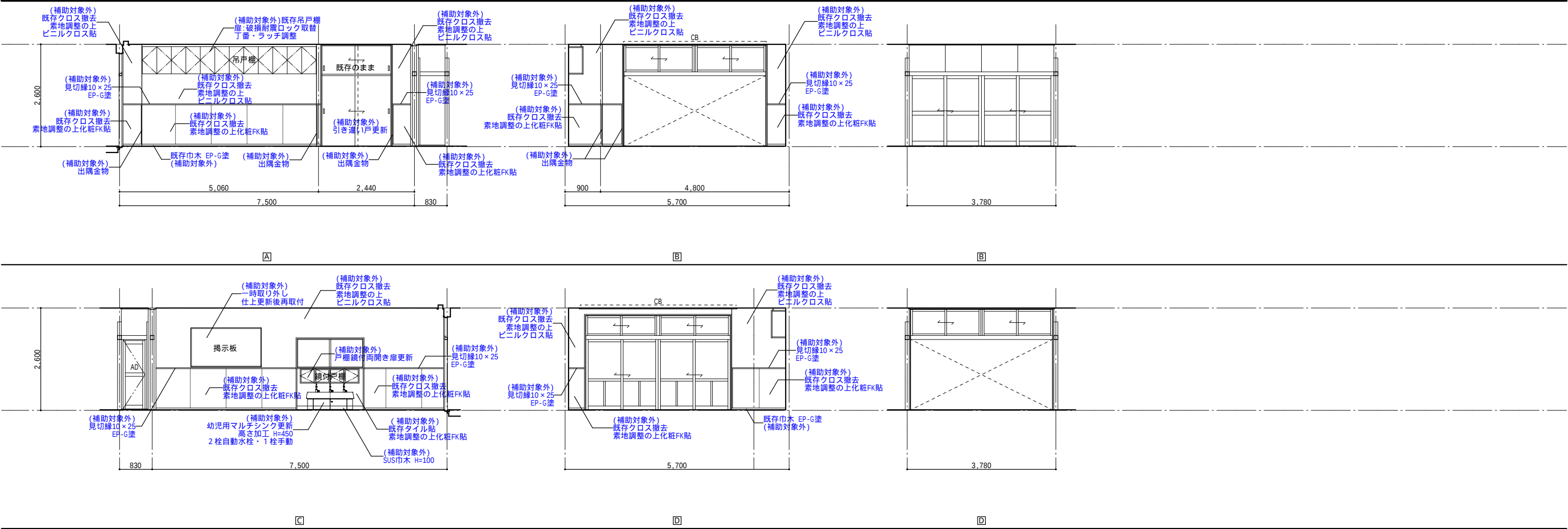
凡 例	・青書き項目は補助対象外工事を示す。 ・補助対象外工事も本工事に含む		REVISION	1		・	株式会社 丸川建築設計事務所 岡山市駅前町1丁目5番18号 1級建築士事務所登録1078号 1級建築士大臣登録第188586号 丸川 眞 太 郎	総括責任者 設計部長 クループ長 設計責任者 担当 担当 担当 担当 A3版 1:150	R 7年6月	工事名称 小谷かなりや認定こども園 大規模修繕計画	図面番号 A-025
				2		・					

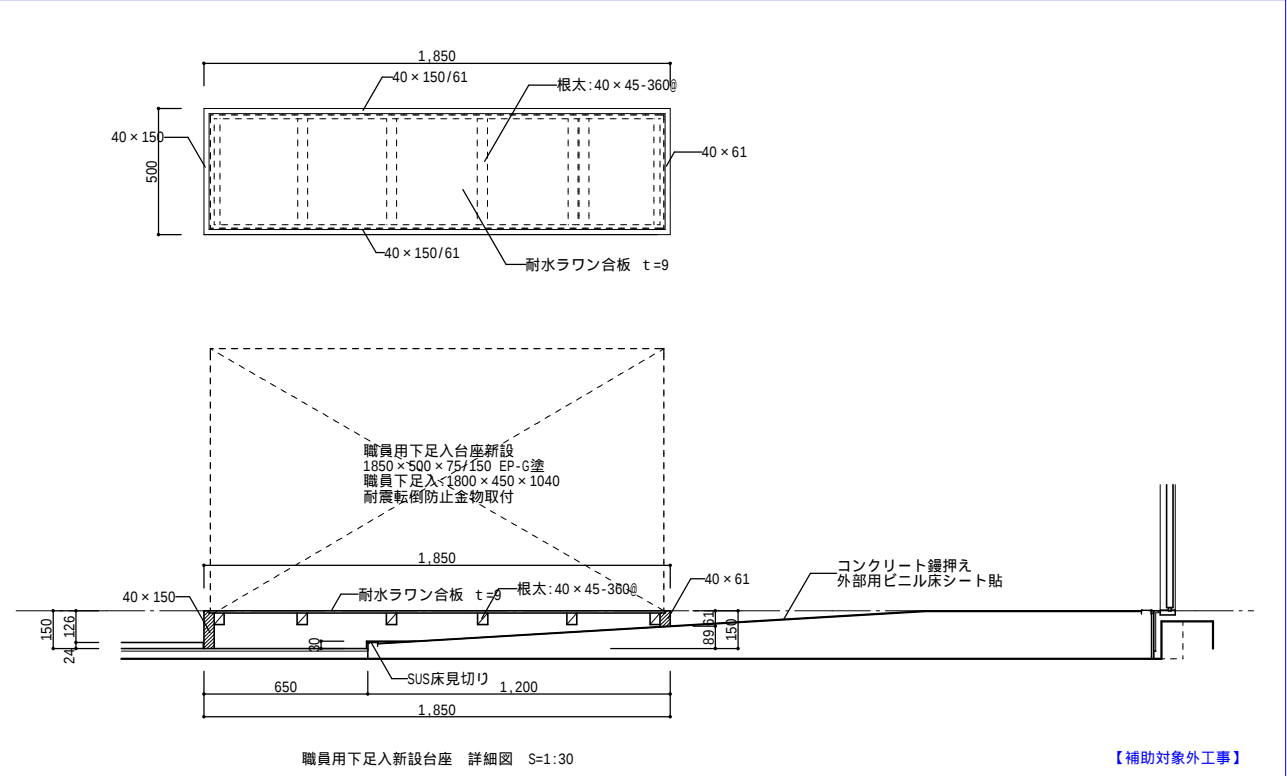
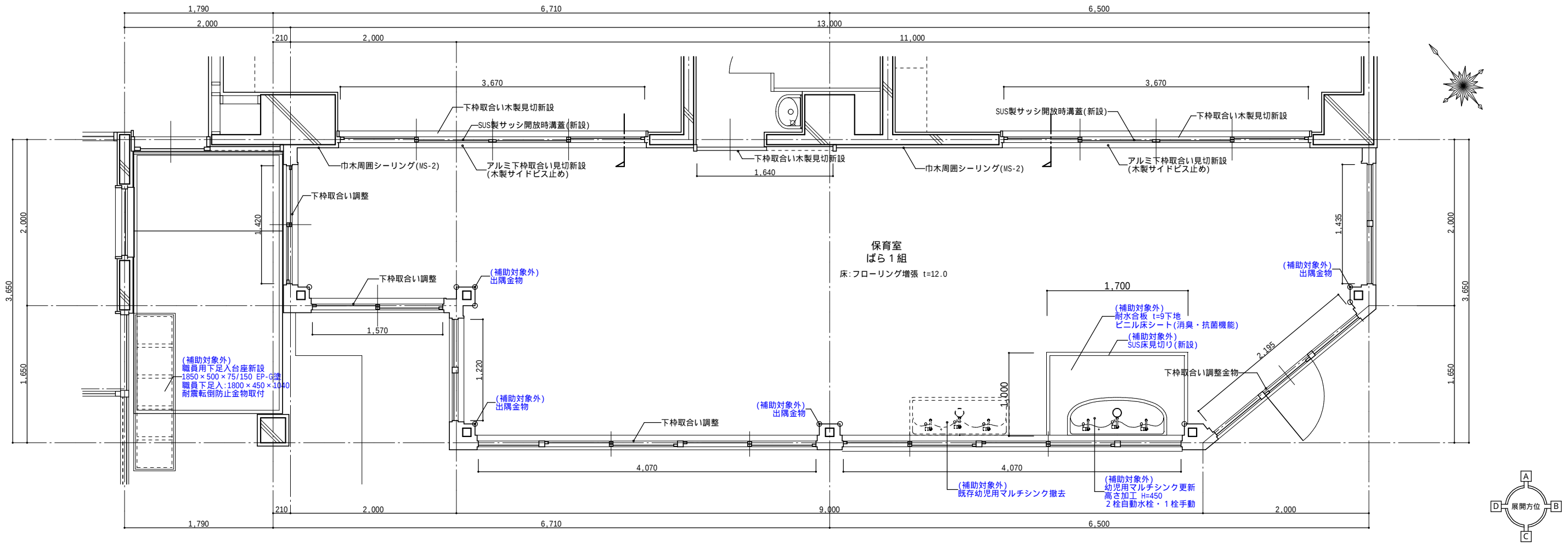


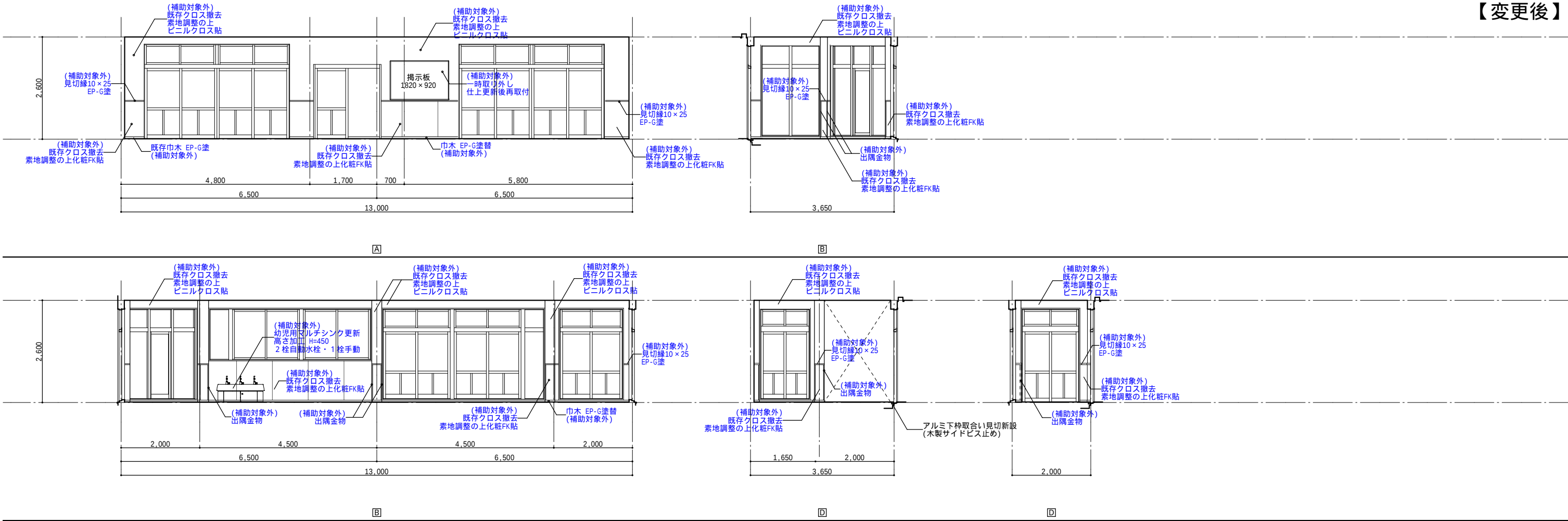
アルミ下枠取合い見切詳細図 S=1:5

特記事項
ビニルクロス貼替は既存のクロスを撤去後下地調整を行い施工のこと
ビニルクロス部分の化粧貼貼は既存クロスを撤去後下地調整を行い施工のこと
見え掛り部の木部は、特記なき限りEP-G塗替えとする

凡 例	・青書き項目は補助対象外工事を示す。		REVISION	1		・
	・補助対象外工事も本工事に含む			2		・
				3		・
				4		・
				5		・
株式会社 丸川建築設計事務所 岡山市駅前町1丁目5番18号 1級建築士事務所登録1078号 1級建築士大臣登録第188586号 丸川 眞 太 郎			総括責任者	設計部長	グループ長	工事名称
			設計責任者	担当者	担当者	R 7年6月
						縮尺
						A3版 1:50
						図面名称
						1階 うめ3組 修繕平面詳細図
						図面番号
						A-026

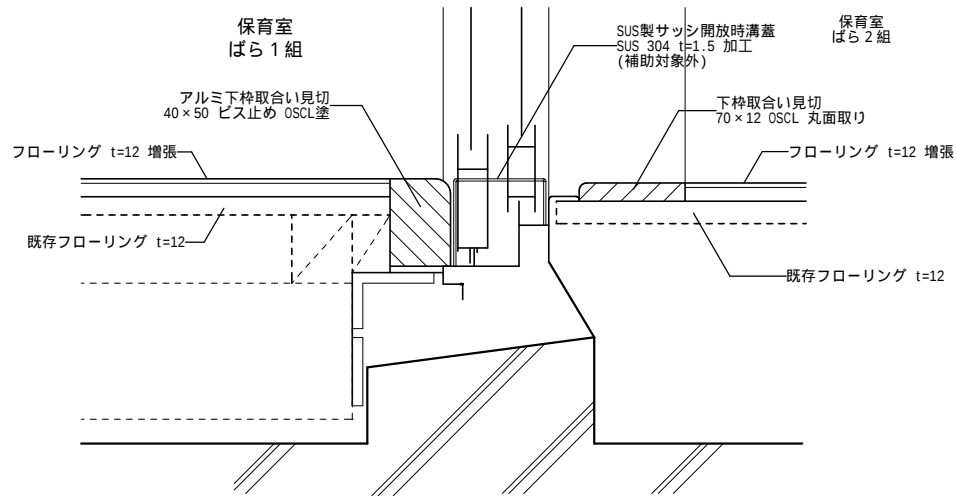
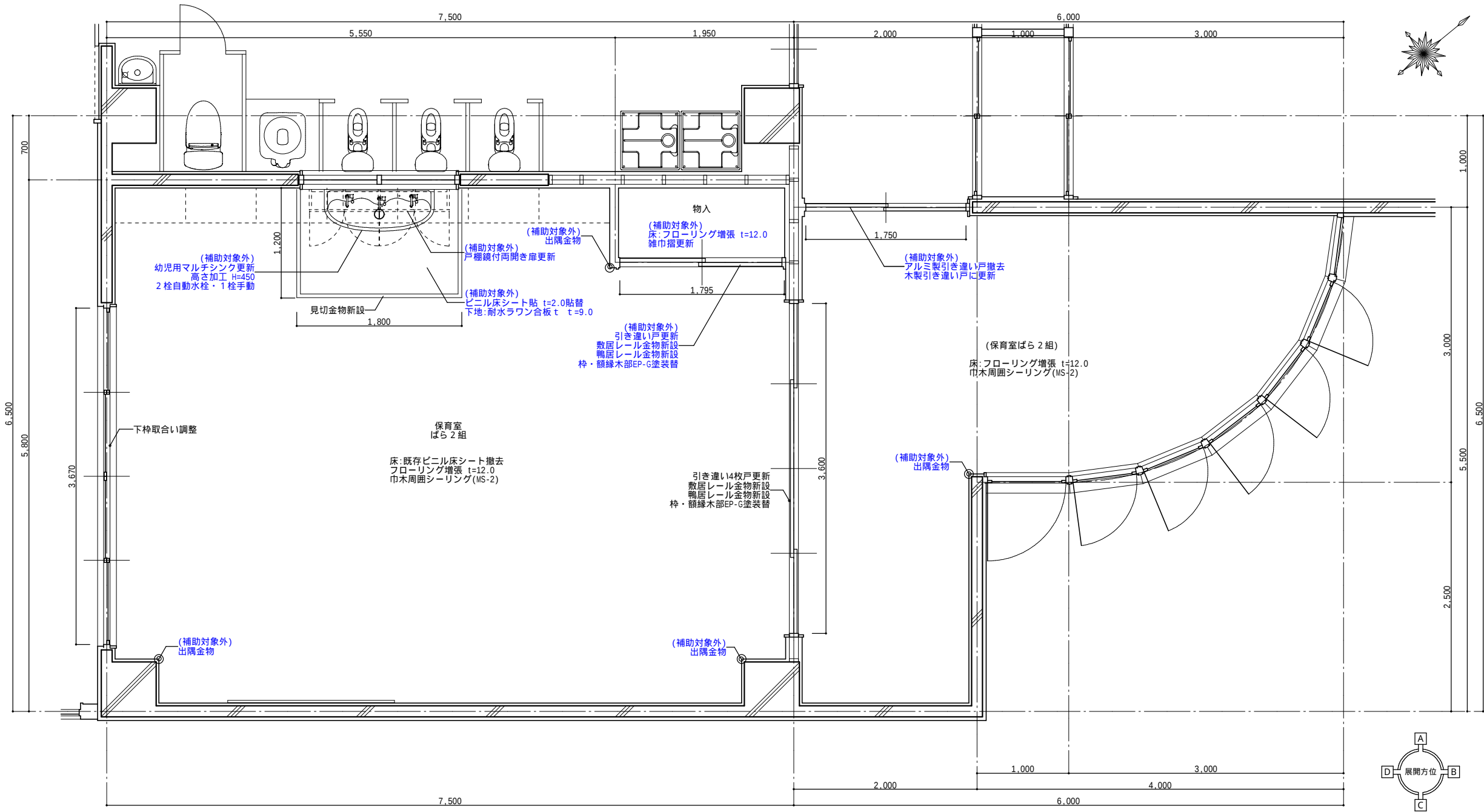






特記事項
ビニルクロス貼替は既存のクロスを撤去後下地調整を行い施工のこと
ビニルクロス部分の化粧FK貼は既存クロスを撤去後下地調整を行い施工のこと
見え掛り部の木部は、特記なき限りEP-G塗替えとする

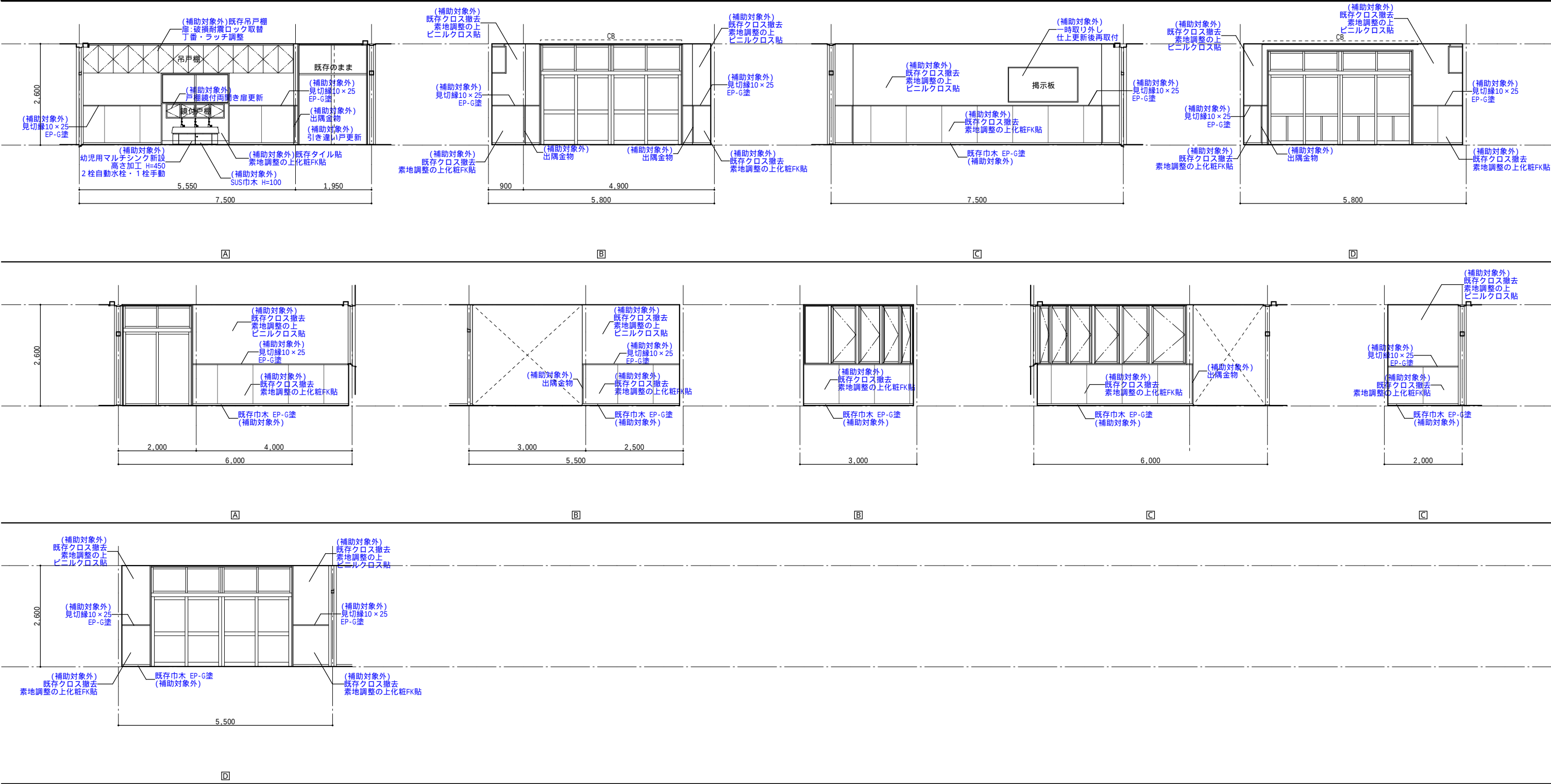
凡 例	・青書き項目は補助対象外工事を示す。		REVISION	1		・	株式会社 丸川建築設計事務所 岡山市駅前町1丁目5番18号 1級建築士事務所登録1078号 1級建築士大臣登録第188586号 丸川 眞 太 郎	総括
-----	--------------------	--	----------	---	--	---	--	----



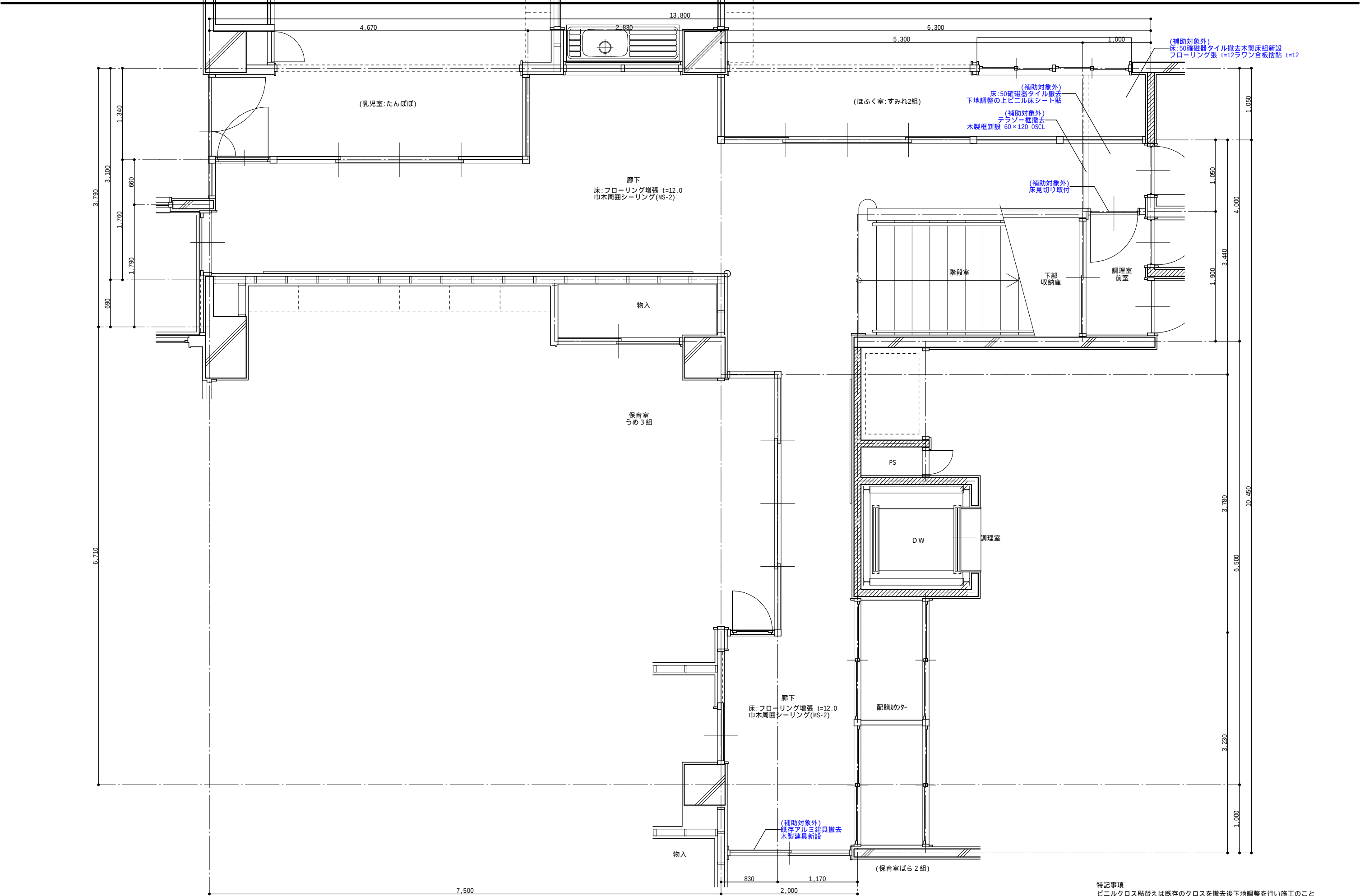
アルミ下枠取合い見切詳細図 S=1:5

特記事項
ビニルクロス貼替えは既存のクロスを撤去後下地調整を行い施工のこと
ビニルクロス部分の化粧貼貼は既存クロスを撤去後下地調整を行い施工のこと
見え掛り部の木部は、特記なき限りEP-G塗装とする

凡 例	・青書き項目は補助対象外工事を示す。		REVISION	1		・	株式会社 丸川建築設計事務所 岡山市駅前町1丁目5番18号 1級建築士事務所登録1078号 1級建築士大臣登録第188586号 丸 川 眞 太 郎	総括責任者	設計部長	グループ長	工事名称	図面番号
	・補助対象外工事も本工事に含む			2		・					小谷かなりや認定こども園 大規模修繕計画	A-030
				3		・		設計責任者	担当者	担当者	縮尺	図面名称
				4		・					R 7年6月	1階 ばら2組 修繕平面詳細図
				5		・					A3版 1:50	

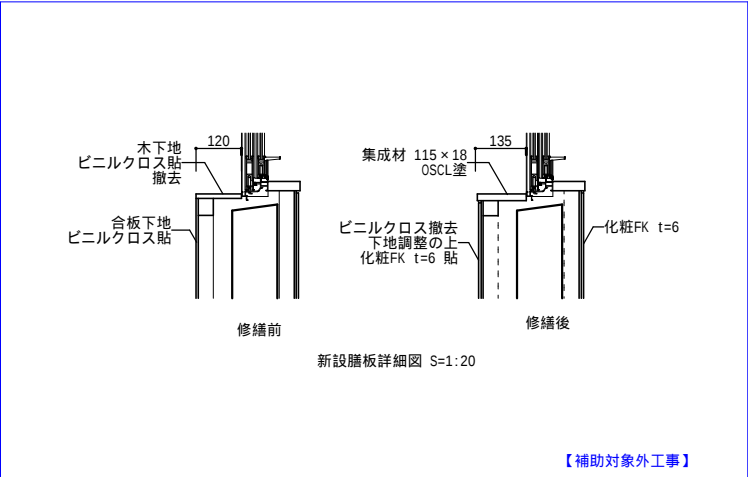
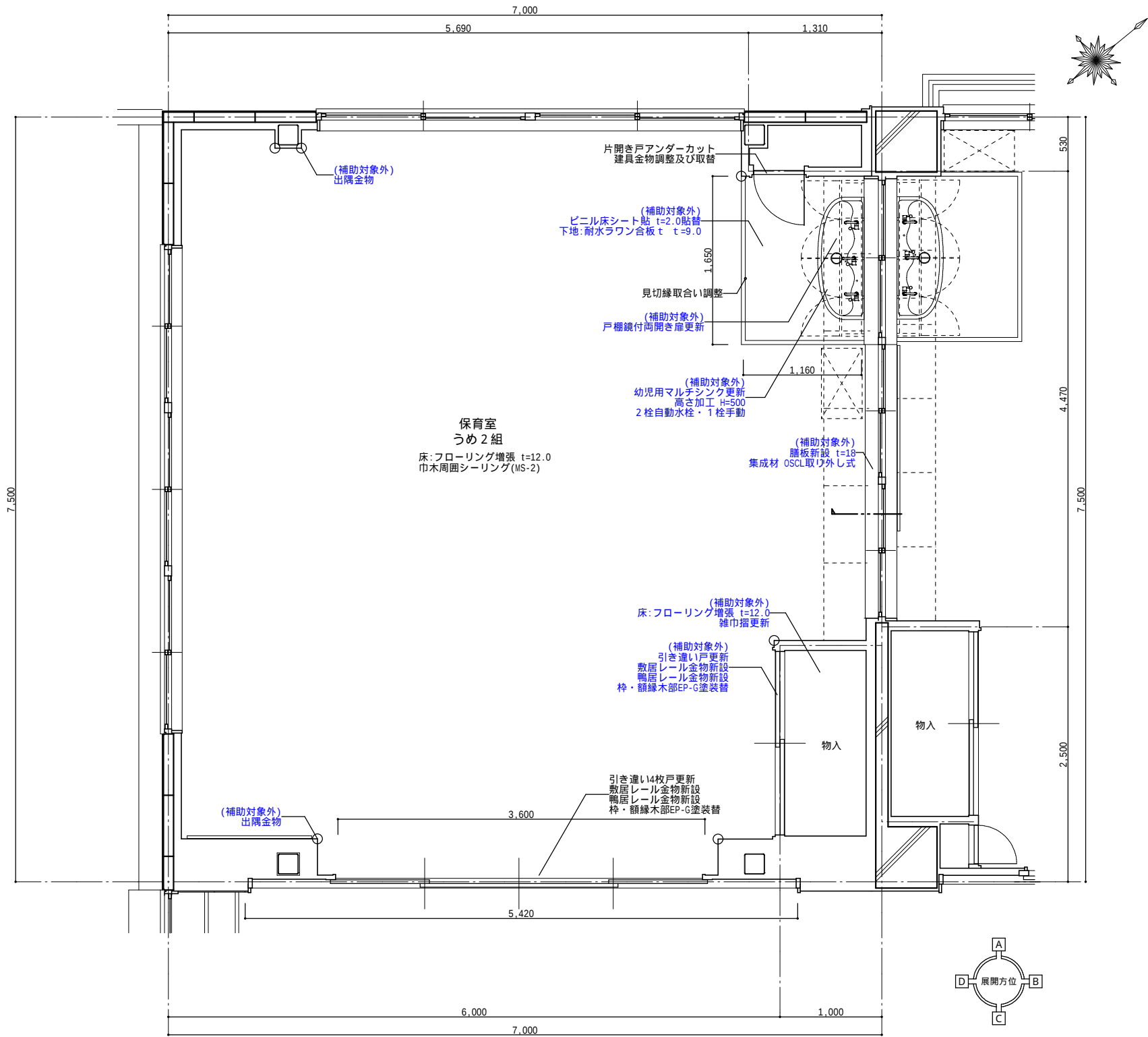


特記事項
ビニルクロス貼替は既存のクロスを撤去後下地調整を行い施工のこと
ビニルクロス部分の化粧FK貼は既存クロスを撤去後下地調整を行い施工のこと
見え掛り部の木部は、特記なき限りEP-G塗替えとする



特記事項
ビニルクロス貼替えは既存のクロスを撤去後下地調整を行い施工のこと
ビニルクロス部分の化粧FK貼は既存クロスを撤去後下地調整を行い施工のこと
見え掛け部の木部は、特記なき限りEP-G塗替えとする

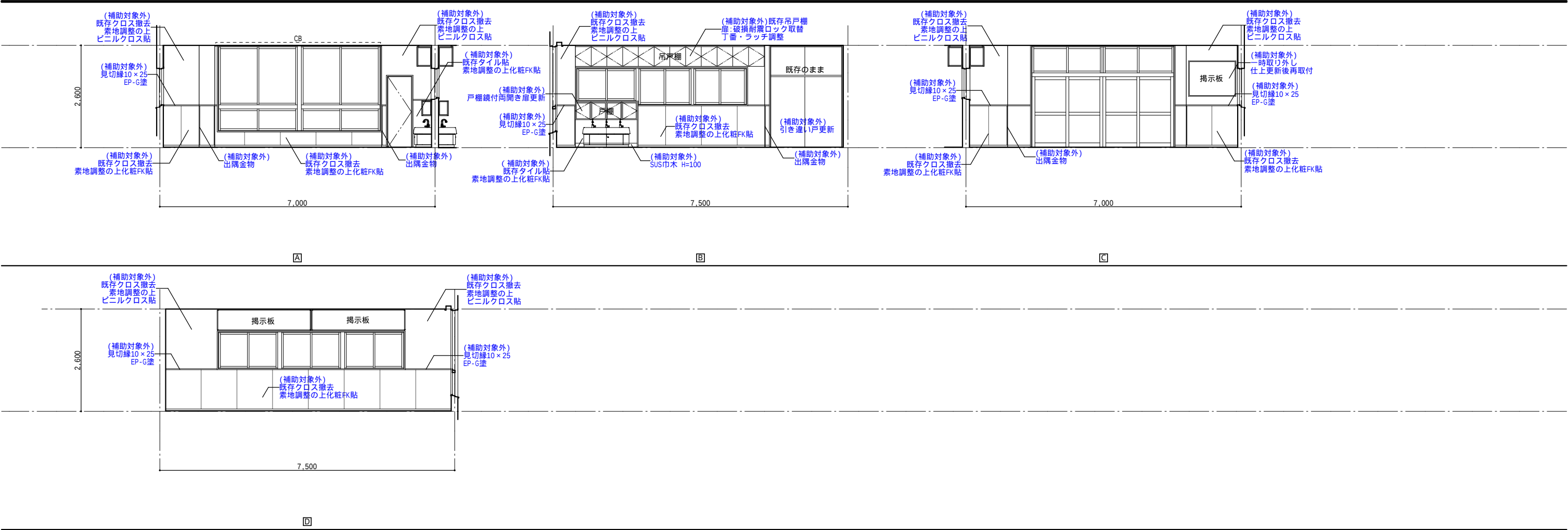
凡 例	・青書き項目は補助対象外工事を示す。	REVISION				株式会社 丸川建築設計事務所 岡山市駅前町1丁目5番18号 1級建築士事務所登録1078号 1級建築士大臣登録第188586号 丸 川 眞 太 郎	総括責任者	設計部長	グループ長	R 7年6月	工事名称 小谷かなりや認定こども園 大規模修繕計画	図面番号 A-032
	・補助対象外工事も本工事に含む											
							設計責任者	担当	担当	備考 A3版 1:50	図面名称 1階 廊下 修繕平面詳細図	



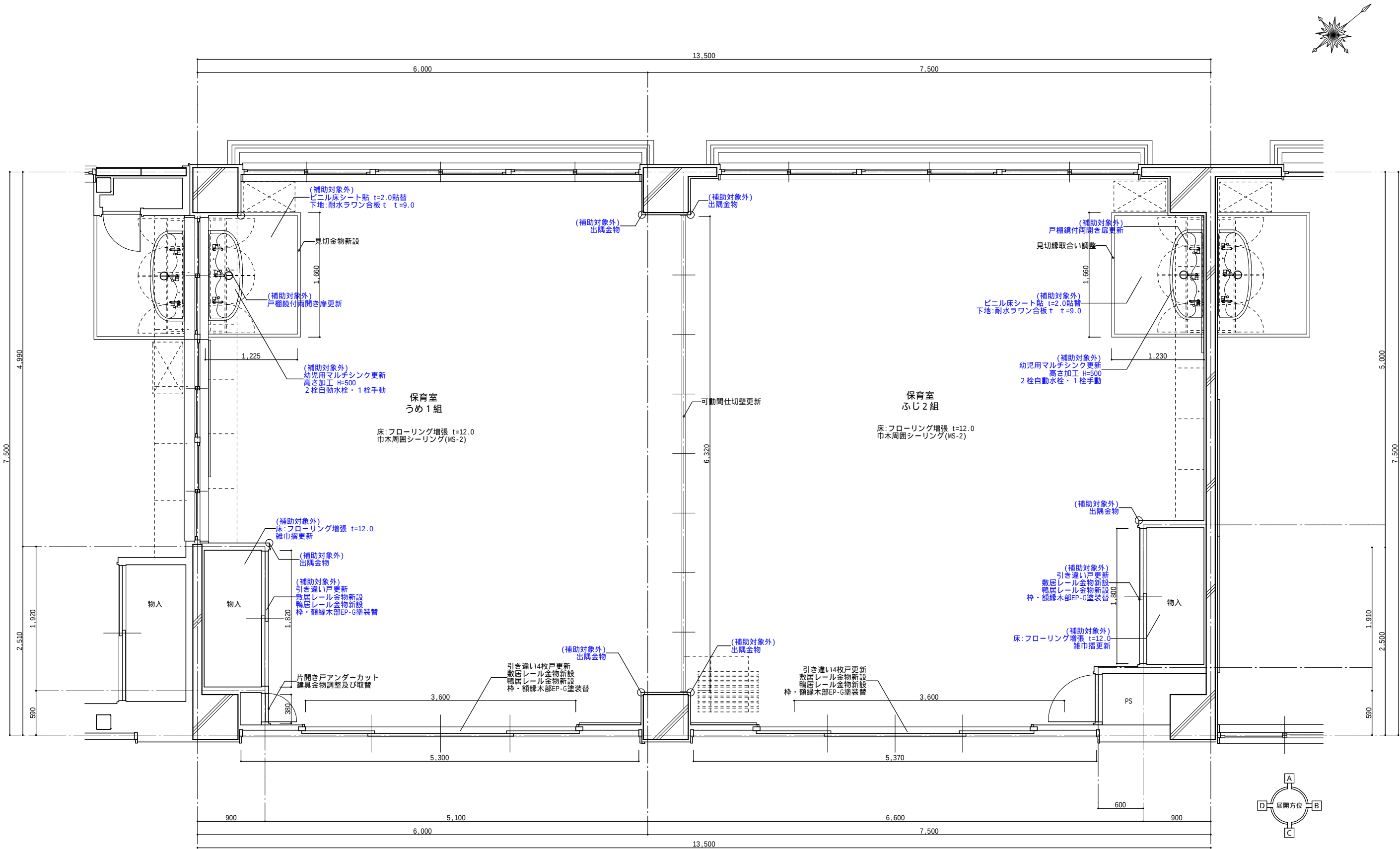
【補助対象外工事】

特記事項
ビニルクロス貼替えは既存のクロスを撤去後下地調整を行い施工のこと
ビニルクロス部分の化粧FK貼は既存クロスを撤去後下地調整を行い施工のこと
見え掛り部の木部は、特記なき限りEP-G塗装とする

凡 例	・青書き項目は補助対象外工事を示す。		REVISION	1		・	株式会社 丸川建築設計事務所 岡山市駅前町1丁目5番18号 1級建築士事務所登録1078号 1級建築士大臣登録第188586号 丸川 眞 太 郎	設計責任者	設計部長	グループ長	R 7 年 6 月	工事名称 小谷かなりや認定こども園 大規模修繕計画	図面番号 A-034
	・補助対象外工事も本工事に含む			2		・							
				3		・							
				4		・							
				5		・							
								担当	担当	担当	A3版 1:50	図面名称 2 階 うめ 2 組 修繕平面詳細図	

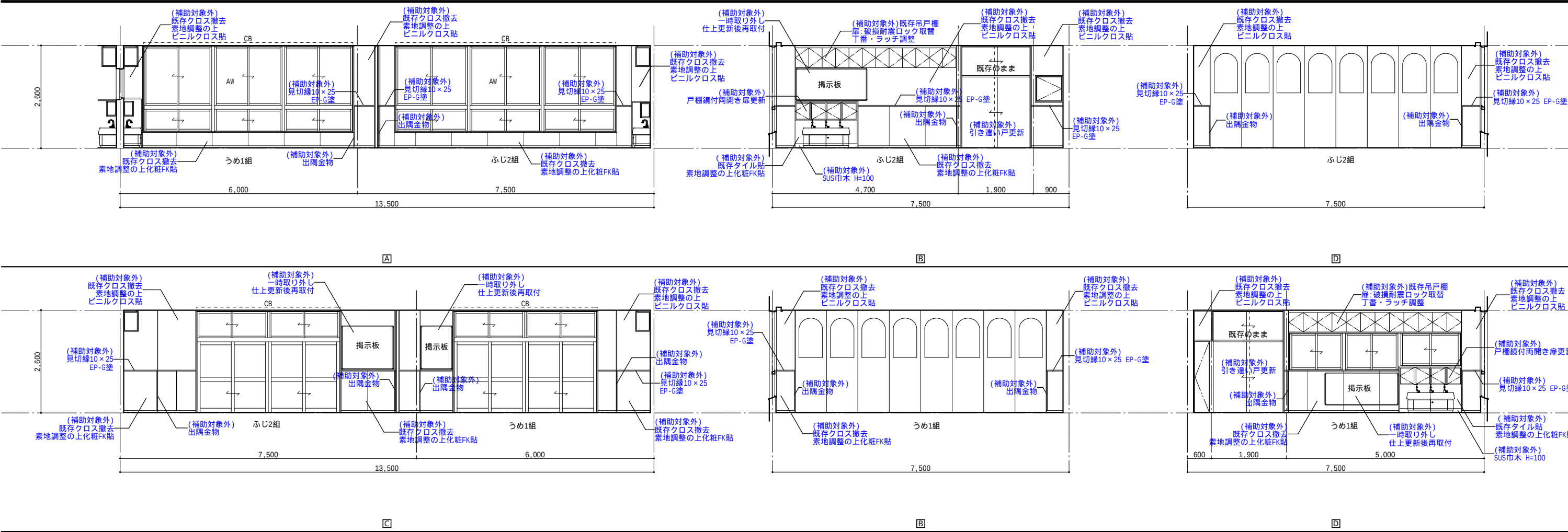


凡 例	・ 青書き項目は補助対象外工事を示す。		REVISION	1		・	株式会社 丸川建築設計事務所 岡山市駅前町1丁目5番18号 1級建築士事務所登録1078号 1級建築士大臣登録第188586号 丸 川 眞 太 郎	総括責任者	設計部長	グループ長	工事名称	図面番号
	・ 補助対象外工事も本工事に含む			2		・				R 7年6月	小谷かなりや認定こども園 大規模修繕計画	A-035
				3	・	・		設計責任者	担当者	担当者	図面名称	
				4	・	・		縮尺			2階 うめ2組 修繕展開図	
				5	・	・		A3版 1:100				

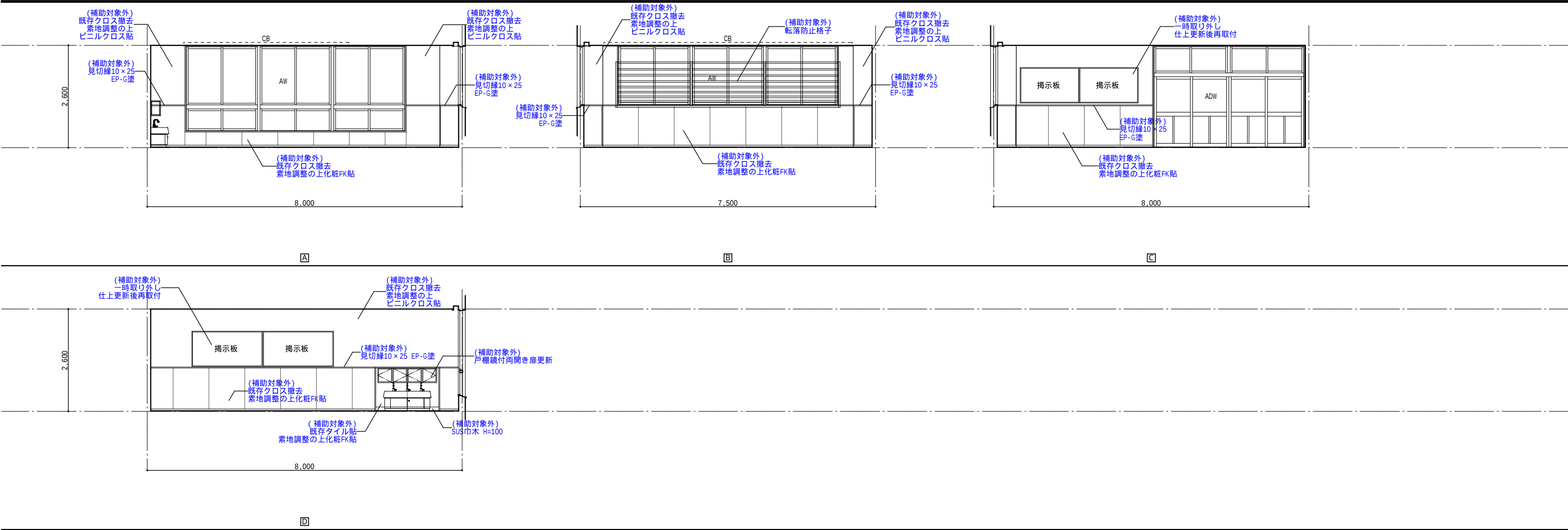


特記事項
ビニルクロス貼替えは既存のクロスを撤去後下地調整を行い施工のこと
ビニルクロス部分の化粧貼貼は既存クロスを撤去後下地調整を行い施工のこと
見え掛りの木部は、特記なき限りEP-G塗装とする

凡 例	・青書き項目は補助対象外工事を示す。		REVISION	1		・	株式会社 丸川建築設計事務所 岡山市駅前町1丁目5番18号 1級建築士事務所登録1078号 1級建築士大臣登録第188586号 丸川 眞 太 郎	総括責任者	設計部長	グループ長	R 7年 6月 縮尺 A3版 1:50	工事名称	小谷かなりや認定こども園 大規模修繕計画	図面番号	A-036
	・補助対象外工事も本工事に含む			2		・		設計責任者	担当	担当		図面名称	2階 うめ1組・ふじ2組 修繕平面詳細図		
				3		・									
				4		・									
				5		・									



凡 例	・青書き項目は補助対象外工事を示す。	REVISION	1		・	株式会社 丸川建築設計事務所 岡山市駅前町1丁目5番18号 1級建築士事務所登録1078号 1級建築士大臣登録第188586号 丸川 眞 太 郎	総括責任者	設計部長	グループ長	R 7年6月	工事名称 小谷かなりや認定こども園 大規模修繕計画	図面番号 A-037
	・補助対象外工事も本工事に含む		2		・							
			3	-	・							
			4	-	・							
			5	-	・							
							設計責任者	担当者	担当者	備考 A3版 1:150	図面名称 2階 うめ1組・ふじ2組 修繕展開図	



凡 例	・青書き項目は補助対象外工事を示す。		REVISION	1		・	株式会社 丸川建築設計事務所 岡山市駅前町1丁目5番18号 1級建築士事務所登録1078号 1級建築士大臣登録第188586号 丸川 眞太郎	総括責任者	設計部長	グループ長	R 7 年 6 月 A3版 1:100	工事名称	小谷かなりや認定こども園 大規模修繕計画 2 階 ふじ 1 組 修繕展開図	図面番号 A-039
	・補助対象外工事も本工事に含む			2		・		設計責任者	担当者	担当者				
				3	・	・								
				4	・	・								
				5	・	・								

